

投标人基本情况表

投标人名称	湖北鑫民建设集团有限公司					
注册地址	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室				邮政编码	443004
联系方式	联系人	刘芮			电话	17720520195
	传真	0707-6592006			网址	www.hbxmjs.cn
法定代表人	姓名	李晖	技术职称	高级工程师	电话	0717-6592986
技术负责人	姓名	宋子超	技术职称	高级工程师	电话	0717-6592986
成立时间	2008-12-13		员工人数: 546			
企业资质等级	施工·施工总承包·建筑工程·建筑工程一级			各类注册人员	50	
统一社会信用代码	91420102682323965F			高级职称人员	28	
注册资金	30100.00 (万元)			中级职称人员	60	
基本账户开户银行	湖北银行股份有限公司宜昌点军支行			初级职称人员	226	
基本账户账号	111800120100012288			技工	200	
投标人关联企业情况						
经营范围	<p>建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程、石油化工工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温、程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、铁路电务工程、铁路铺轨架梁工程、铁路电气化工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、核工程、海洋石油工程、环保工程、特种工程、土石方工程、园林绿化工程、环境工程施工；建筑劳务服务（不含涉外劳务）； 房地产开发、经营；建筑装饰材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++</p>					
备注						

备注：1. 本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证（基本存款账户信息）、质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书等材料的扫描件。

2. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

附：

序号	证书名称	查看
1	营业执照/法人证书/组织机构代码证（如有）	点击查看
2	其他附加（如有）	点击查看
3	基本账户开户许可证	点击查看



1-2 关联单位情况说明

单位负责人与本单位负责人为同一人的单位：无

与本单位存在控股与被控股关系的单位：无



与本单位存在管理与被管理关系的单位：无

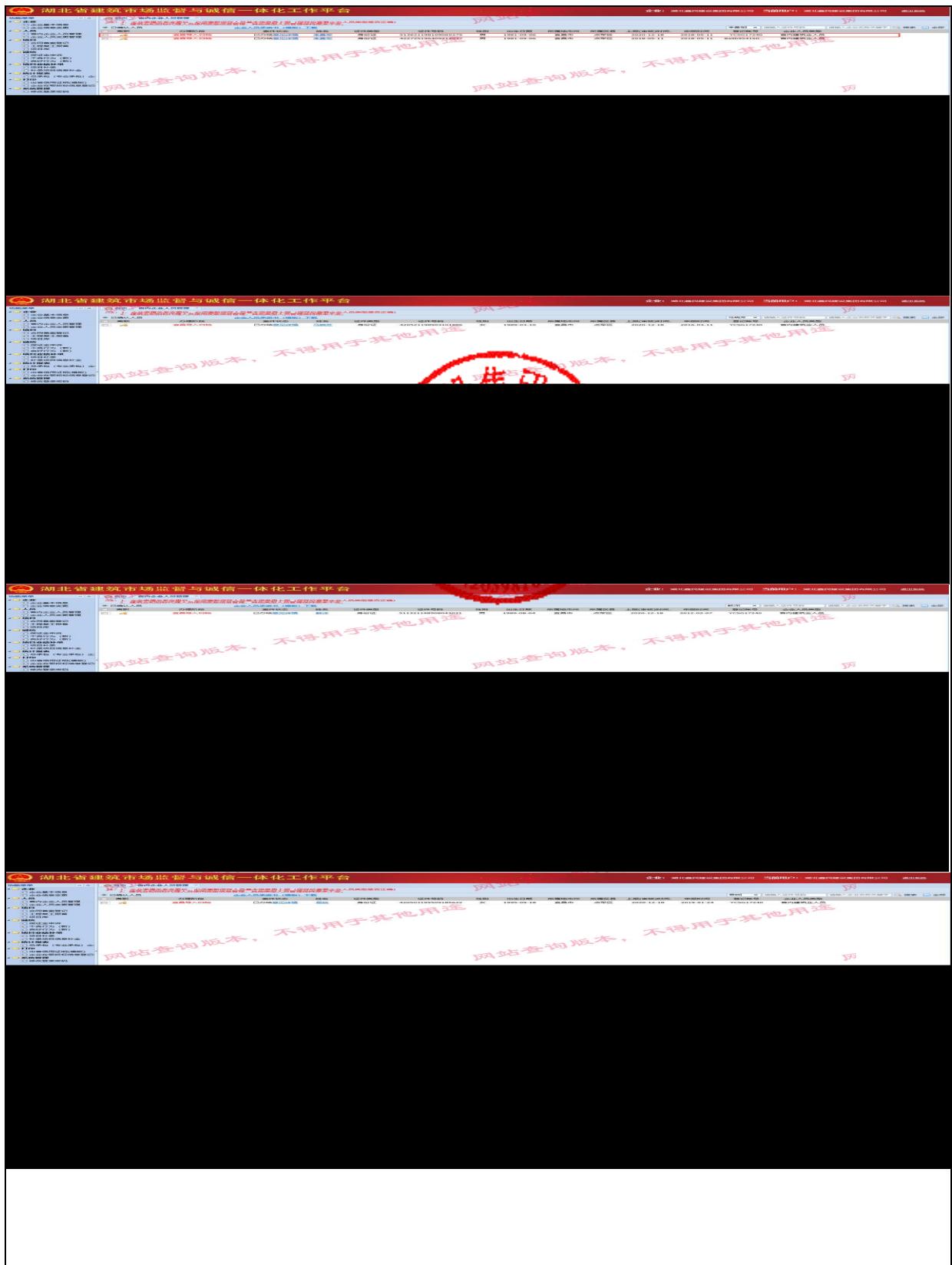
备注：1. 投标人应当如实披露相关关联单位的情况。没有相关关联单位的明确填“无”。
2. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

1-3 建筑业企业信息登记

		<h2 style="text-align: center;">建筑业企业在鄂投标信息登记表</h2>					
企业名称 湖北鑫民建设集团有限公司		与拟投标 工程相关 的资质		资质类别 及等级		防水防腐保温工程专业承包 壹级, 消防设施工程专业承包 壹级, 建筑机电安装工程专业承包 壹级, 建筑幕墙工程专业承包 壹级, 建筑装饰装修工程专业承包 壹级, 地基基础工程专业承包 壹级, 市政公用工程施工总承包 贰级, 建筑工程施工总承包 壹级, 机电工程施工总承包 叁级, 水利水电工程施工总承包 叁级, 环保工程专业承包 叁级, 钢结构工程专业承包 贰级	
				证书编号		D242011108, D142111050, D342192088	
拟投标项目名称 嘉鱼县看守所、武警中队、拘留所项目附属配套建设工程							
拟投标项目地址 官桥镇朱砂村京珠连线6.9公里处							
拟任项目经理		姓名 郑鹏		身份证号 421081199110152979		执业资格(职称) 注册建造师(一级)	
		姓名 刘益良		身份证号 420124198911030633		执业资格(职称) 工程师(高级)	
拟派 驻现 场管 理人 员		姓名 刘洋		身份证号 420281198409292031		执业资格(职称) 施工员(土建)	
		姓名 马晓芳		身份证号 420521198903101886		执业资格(职称) 安全生产考核合格证书(C)	
		姓名 李勇军		身份证号 513621198109065275		执业资格(职称) 质量员(土建)	
		姓名 鲜洋		身份证号 511321198908043031		执业资格(职称) 材料员	
		姓名 易姣		身份证号 420503199509185622		执业资格(职称) 资料员	
企业 业绩 信息		工程项目名称		工程所在地		项目经理 工程造价 建筑面积 获奖情况	







备注：1. 根据湖北省住房和城乡建设厅《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83 号）的规定，“省内外建筑企业在各市州区域流动，统一实行一

体化平台登记管理”。投标人应当在“湖北省建筑市场监督与诚信一体化工作平台”（网址：<http://jg.hbcic.net.cn/web/>）进行企业基本信息和人员信息登记，并将带二维码的名称为“建筑业企业在鄂投标信息登记表”的扫描件附在本表中。

投标文件“项目管理机构主要人员表”中的项目经理、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理人员的姓名和岗位信息应当与“建筑业企业在鄂投标信息登记表”中的信息一致。

2. 联合体投标的，联合体各成员均应附“建筑业企业在鄂投标信息登记表”。
3. 不具备建筑业企业资质证书的企业无需在该一体化平台登记。



1-4 项目管理机构主要人员及简历表

说明：“项目管理机构主要人员及简历表”同本章第七节。



1-5 拟投入主要施工机械设备情况表

机械设备名称	型号规格	数 量	目前状况	来 源	现停放地点	备 注
塔吊	QTZ31.5 : 3808	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
塔式起重机	H25/14	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
快速提升机	SMZ150	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
履带式推土机	TY320	2	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
钢筋弯曲机	GW40	3	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
汽车吊	QY25	1	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
紧线器	SJ-3、0	3	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
吊装带	B 型	3	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
角磨机	/	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
切割机	/	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
电焊机	DRD-350	2	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入

洒水车	JYJ51	1	2 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
搅拌机	/	3	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
翻斗车	FC10	4	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
电锤	MC	2	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
破碎机	PS360	2	2 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
挖掘机	S320	2	2 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
打夯机	板式	2	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
装载机	ZL1000	2	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
自卸汽车	18t	5	1 年、完好、未使用	自有	武汉	开工前投入
手提电钻	HZ—5A	6 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
交流电焊机	BX—300	3 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
木工圆锯	MJ224	4 个	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
压刨机	MB103	6 个	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
对焊机		1 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无

			用			
钻孔机	XS222J	2 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
空压机	SQ40-2	3 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
蛙式夯土机	HW—60	1 个	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
双轮翻斗车	FYM5000	10 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
砂浆试模		8 组	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
电动雕刻机		3 台	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无
水平管		20 米	1 年、完好、未使用	自有	武汉	无

备注：“目前状况”应说明已使用年限、是否完好以及目前是否正在使用，“来源”分为“自有”和“市场租赁”两种情况，正在使用中的设备应在“备注”中注明何时能够投入本项目。本招标项目（标段）投标人资质条件、能力和信誉中要求的主要施工机械设备，投标人应提供相关证明材料，如自有设备的原始发票扫描件、折旧政策、停放地点和使用状况等的说明文件，租赁设备的租赁意向书或带条件生效的租赁合同扫描件。

4200123620 湖北增值税普通发票 No 00756418

校验码 78229 00561 30961 29010 开票日期: 2018年10月30日

购货单位名称: 湖北鑫民建筑工程有限公司
纳税人识别号: 4200123620
地址、电话: 4200123620
开户行及账号: 00756418

密区: >38+/+4>3971>93986-/7
-173+/2<63<-7*09515+
0>9+4<0/*432-399+/398
24++590<*70-35+6>>><<

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
自卸汽车	F331850B	台	10	89016.239016	890162.39	17%	151837.61
冲击夯	HCD15	台	2	10683.765584	21367.52	17%	3632.46
钻杆	MJ-50	3	136555.55555	409666.67	17%	69633.33	
打桩机	DS00 x 1.85	台	2	94444.444444	188888.89	17%	32111.11
合计					¥ 1510085.47		¥ 256714.53

价税合计(大写) 壹佰柒拾陆万肆仟捌佰圆整

销货单位名称: 湖北江民建筑工程有限公司
纳税人识别号: 421003730874164
地址、电话: 鄂州江夏路1号 0715-6429753
开户行及账号: 工行西机分理处 1813095109035501879

收款人: 复核: 开票人: 陈芳 销售单位: (章)

4203021062275555 发票专用章

4200113620 湖北增值税普通发票 No 00543187

校验码 54711 02283 36689 39692 开票日期: 2015年07月25日

购货单位名称: 武汉鑫景建筑工程有限公司
纳税人识别号: 421003730874164
地址、电话: 鄂州江夏路1号 0715-6429753
开户行及账号: 工行西机分理处 1813095109035501879

密区: 43*5<>42--98709383*91
-/87282-31/*>2826520
391/>80*1>77* ><2996<5
1637542<-51825439>>0< 00543129

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
电子水准仪	DL-130C	台	4	33418.800418	133675.21	17%	22724.79
电子经纬仪	DS-161	台	3	53689.743590	161069.23	17%	27330.77
激光经纬仪	109.05	台	2	55940.170940	111880.34	17%	19019.86
合计					¥ 406324.78		¥ 69075.42

价税合计(大写) 肆拾柒万伍仟肆佰零柒圆整

销货单位名称: 武汉小松工程机械有限公司
纳税人识别号: 420112725772243
地址、电话: 武汉市东西湖区走马岭十二支沟 027-83264068
开户行及账号: 中国商行北环路支行 127995433810902

收款人: 复核: 开票人: 陈芳 销售单位: (章)

420112725772243 发票专用章

4200123620 湖北增值税普通发票 No00756332 开票日期: 2013年04月20日

校验码 05910 83634 13008 43108

购货单位名称: 武汉鑫景建筑工程有限公司

纳税人识别号: 421003730874164

地址、电话: 东洲区董家街1号 0710-8429703

开户行及账号: 工行西机分理处 1813096109035001879

销货单位名称: 湖北江亿建设工程有限公司

纳税人识别号: 421003730874164

地址、电话: 东洲区董家街1号 0710-8429703

开户行及账号: 工行西机分理处 1813096109035001879

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
挖掘机	卡特CAT320B	台	4	30666.56667	122666.67	17%	20853.33
斗山大宇挖掘机	DS55L	台	1	183931.62293	183931.62	17%	31218.38
合计					¥1410598.29		¥239801.71
价税合计(大写)	壹佰陆拾伍万零肆佰玖拾圆整						

收款人: 复核: 开票人: 方萍 销售单位: (章)

第二联: 发票联 购货方记账凭证



4200113620 湖北增值税普通发票 No00543719 开票日期: 2014年12月13日

校验码 44455 22339 20547 55203

购货单位名称: 武汉鑫景建筑工程有限公司

纳税人识别号: 421003730874164

地址、电话: 东洲区董家街1号 0710-8429703

开户行及账号: 工行西机分理处 1813096109035001879

销货单位名称: 武汉小松工程机械有限公司

纳税人识别号: 420112725772243

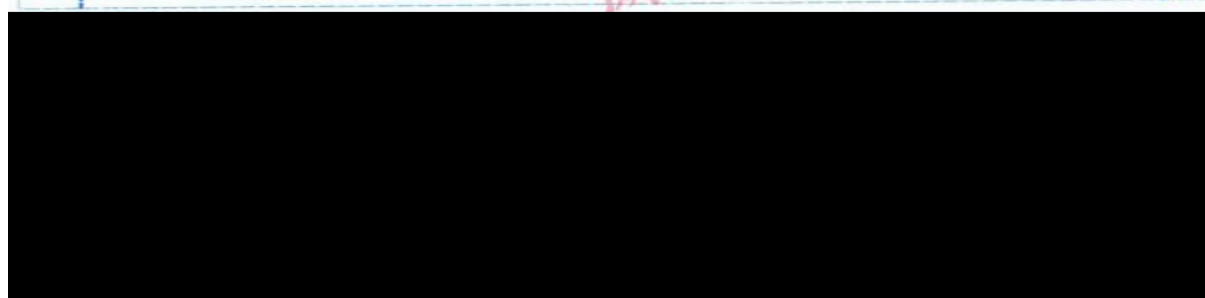
地址、电话: 武汉市东西湖区走马岭十二支沟 027-83204068

开户行及账号: 中国银行北环路支行 127905433810802

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
双钢轮振动压路机	SD1720	台	4	5798923.07692	2307692.31	17%	392207.69
单钢轮压路机	SR15-21FE	台	1	95726.496727	95726.50	17%	16273.50
沥青拌和机	SCB4Y-20	台	5	195341.88334	976709.40	17%	166090.60
合计					¥3385128.21		¥575471.79
价税合计(大写)	叁佰玖拾肆万零柒佰玖拾玖圆玖角						

收款人: 复核: 开票人: 方萍 销售单位: (章)

第二联: 发票联 购货方记账凭证



4200123620 湖北增值税普通发票 No00756370 开票日期: 2015年05月27日

校验码 48162 Y1556 27226 42039

名称: 武汉鑫景建筑工程有限公司	纳税人识别号: 4201003730974164	地址、电话: 新洲区襄城街1号 0710-8429763	开户行及账号: 工行汉阳支行 1810000109035501879
名称: 湖北鑫景建筑工程有限公司	纳税人识别号: 4201003730974164	地址、电话: 新洲区襄城街1号 0710-8429763	开户行及账号: 工行汉阳支行 1810000109035501879

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
单班式起重吊钩	MFQ-30	台	1	414102.56	414102.56	17%	70397.44
手风钻	YT25	台	2	141025.84103	282051.28	17%	47948.72
磨岩机	TY-25	台	3	160000.00000	480000.00	17%	81000.00
合计					¥ 1176153.85		¥ 199946.15

价税合计(大写): 壹佰叁拾柒万陆仟壹佰零玖元捌角五分

收款人: 复核: 开票人: 方萍 销售单位: (章)

420003730974164 发票专用章

4200133620 湖北增值税普通发票 No 00003005 开票日期: 2019年01月10日

校验码 56224 30096 22843 44106

名称: 湖北鑫民建筑工程有限公司	纳税人识别号: 4201003730974164	地址、电话: 新洲区襄城街1号 0710-8429763	开户行及账号: 工行汉阳支行 1810000109035501879
名称: 湖北鑫民建筑工程有限公司	纳税人识别号: 4201003730974164	地址、电话: 新洲区襄城街1号 0710-8429763	开户行及账号: 工行汉阳支行 1810000109035501879

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
沥青混凝土摊铺机	郑博160路	台	2	1066153.8462	2132307.69	17%	372692.31
合计					¥ 2132307.69		¥ 372692.31

价税合计(大写): 贰佰伍拾陆万玖仟零零元

收款人: 复核: 开票人: 罗静 销售单位: (章)

420003730974164 发票专用章

4200123620		湖北增值税普通发票		№ 00756418				
校验码 78229 00551 30961 29010		开票日期: 2018年10月30日						
名称: 湖北鑫民建筑工程有限公司 纳税人识别号: 地址、电话: 开户行及账号:		密区: >38+/+4>3971>93986-/7 -173+/2<63<-7*09515+ 0>9+4<0/*432-399+/398 24++590<*70-35+6>>><<		加票版本: 01 4200123620 00756418				
货物或应税劳务名称 自卸汽车 冲击夯 钻机 打桩机		规格型号 FQ31680B HCDP MJ-60 D500 x 1.85	单位 台 台 台 台	数量 10 2 3 2	单价 89016.239016 10683.765584 136555.55555 94444.444444	金额 890162.39 21367.52 409665.67 188888.89	税率 17% 17% 17% 17%	税额 151837.61 3632.46 69133.33 32111.11
合 计				¥ 1510085.47		¥ 256714.53		
价税合计(大写)		壹佰柒拾陆万肆仟捌佰圆整		¥ 1766800.00				
名称: 湖北江茂建筑工程有限公司 纳税人识别号: 421003730874164 地址、电话: 鄂州区复康街1号 0718-6429753 开户行及账号: 工行西机分理处 1813095109035501879		开票人: 万萍 复核:		销售单位: (章) 420302106227555 发票专用章				

42059870008472

2-1 近 3 年财务状况表

名称	单位	2018 年	2019 年	2020 年	近 3 年平均值
一. 注册资金	万元	10,000.00	30,010.00	30,010.00	-
二. 净资产	万元	4595.916570	5875.648017	6746.05	-
三. 总资产	万元	13,090.43	37,552.00	10022.54	17221.66
四. 固定资产	万元	1,639.87	1,574.78	1500.57	-
五. 流动资产	万元	3834.16	8967.21	8251.97	7017.76
六. 流动负债	万元	494.52	1,068.06	3276.50	1613.02
七. 负债合计	万元	494.52	1,068.06	3276.50	1613.02
八. 营业收入	万元	65,777.70	71,206.68	53,966.797	63650.39
九. 净利润	万元	386.19	3,878.02	1,801.79	-
十. 现金流量净额	万元	2599.25	1516.75	-	-
十一. 主要财务指标					-
1. 净资产收益率	%	3.11	16.11	142.75	161.97
2. 总资产报酬率	%	0.96	-0.01	59.78	20.24
3. 主营业务利润率	%	0.26	1.37	5.41	-
4. 资产负债率	%	3.78	2.84	32.69	13.10
5. 流动比率	%	4354	437	260.09	1683.69
6. 速动比率	%	2904	271	236.89	1137.29

备注：1. 本表后应附近3年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件（本部分资料附在“财务会计报表”中）。

投标截止日如在 6 月 30 日以前，则近 3 年是指上上个年度往前推算的 3 年，例如投标截止日为 2014 年 5 月 30 日，近 3 年是指 2010 年度、2011 年度、2012 年度。

投标截止日如在 6 月 30 日以后，则近 3 年是指上个年度往前推算的 3 年，例如投标截止日为 2014 年 7 月 1 日，近 3 年是指 2011 年度、2012 年度、2013 年度。

2. 本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。如果有不一致之处，以不利于投标人的数据为准。
3. 联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

审计报告

鄂金算会审字[2019]1214号

湖北鑫民建筑工程有限公司全体股东

一、审计意见

我们审计了湖北鑫民建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日的资产负债表，2018 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2018 年 12 月 31 日的财务状况以及 2018 年度的经营成果。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括本报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任

该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并采用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。

同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由

就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附： 1、资产负债表；
2、利润表；
3、现金流量表；
4、所有者权益变动表；
5、财务报表附注。

湖北金算会计师事务所有限公司



湖北·荆州

中国注册会计师：



中国注册会计师：



现金流量表

编制单位：湖北鑫民建筑工程有限公司

2018年度

财合企03表

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	2	63,415,642.02	33,781,327.40	支付的其他与投资活动有关的现金	22	-	-
收到的税费返还	3			投资活动现金流出小计	23	-	1,700,000.00
收到的其他与经营活动有关的现金	4	19,873,035.63		投资活动产生的现金流量净额	24	-	-1,700,000.00
经营活动现金流入小计	5	83,288,677.65	33,781,327.40	筹资活动产生的现金流量：	25	-	-
购买商品、接受劳务支付的现金	6	47,313,715.74	35,023,118.01	吸收投资所收到的现金	26		15,000,000.00
支付给职工以及为职工支付的现金	7	3,562,010.50	3,052,100.00	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	27	-	-
支付的各项税费	8	6,420,458.97	1,765,240.84	取得借款所收到的现金	28	-	-
支付的其他与经营活动有关的现金	9		3,081,695.48	收到的其他与筹资活动有关的现金	29		
经营活动产生的现金流出小计	10	57,296,185.21	42,922,154.33	筹资活动现金流入小计	30	-	15,000,000.00
经营活动产生的现金流量净额	11	25,992,492.44	-9,140,826.93	偿还债务所支付的现金	31		
二、投资活动产生的现金流量：	12	-	-	分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	32	8,317,840.18	152,693.32
收回投资所收到的现金	13			其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	33		
取得投资收益所收到的现金	14			支付的其他与筹资活动有关的现金	34	15,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15			筹资活动现金流出小计	35	23,317,840.18	152,693.32
处置子公司及其他经营单位收回的现金净额	16			筹资活动产生的现金流量净额	36	23,317,840.18	14,847,306.68
收到的其他与投资活动有关的现金	17			其中：处置子公司及其他营业单位产生的现金流量净额	37	-	-
投资活动现金流入小计	18	-	-	五、现金及现金等价物净增加额	38	2,674,652.26	4,006,479.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	-	15,000.00	加：期初现金及现金等价物余额	39	4,352,162.35	345,682.60
投资支付的现金	20			六、期末现金及现金等价物余额	40	7,026,814.61	4,352,162.35

利润表

编制单位：湖北鑫民建筑工程有限公司

2018年度

企财02表

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	52,903,890.51	38,956,240.80	三、营业利润（亏损以“-”号填列）	23	4,921,069.73	1,739,990.11
其中：营业收入	2	52,903,890.51	38,956,240.80	加：营业外收入	24		
其中：主营业务收入	3	52,903,890.51	38,956,240.80	其中：非流动性资产处置利得	25		
其他业务收入	4			非货币性资产交换利得	26		
二、营业总成本	5	47,982,820.78	37,216,250.69	政府补助	27		
其中：营业成本	6	45,109,713.52	33,198,751.65	债务重组利得	28		
其中：主营业务成本	7	45,109,713.52	33,198,751.65	减：营业外支出	29		
其他业务成本	8			其中：非流动资产处置损失	30		
营业税金及附加	9	391,537.60	502,654.85	非货币性资产交换损失	31		
销售费用	10			债务重组损失	32		
管理费用	11	2,441,383.53	3,362,150.87	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	33	4,921,069.73	1,739,990.11
其中：业务招待费	12			减：所得税费用	34	1,059,168.74	434,997.53
研究与开发费	13			五、净利润（净亏损以“-”号填列）	35	3,861,900.99	1,304,992.58
财务费用	14	186.13	152,693.32	归属于母公司所有者的净利润	36		
其中：利息支出	15			少数股东损益	37		
利息收入	16			六、每股收益：	38		
汇兑净损失	17			基本每股收益	39	-	
资产减值损失	18			稀释每股收益	40		
其他	19			七、其他综合收益	41		
加：公允价值变动收益	20			八、综合收益总额	42		
投资收益	21			归属于母公司的综合收益总额	43		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	22			归属于少数股东的综合收益总额	44		

资产负债表

编制单位：湖北鑫民建筑工程有限公司

2018年12月31日

企财01表
单位：元

资产	行次	年末余额	期初余额	负债和所有者权益	行次	年末余额	期初余额
流动资产：	1			流动负债：	38		
货币资金	2	7,026,814.61	4,352,162.35	短期借款	39		
短期投资	3			交易性金融负债	40		
应收票据	4			应付票据	41		
应收账款	5	1,634,502.20	12,146,253.71	应付账款	42	367,981.20	389,258.18
预付款项	6			预收款项	43		
应收利息	7			应付职工薪酬	44		35,692.28
其他应收款	8	1,796,891.42	600,000.00	其中：应付工资	45		
存 货	9	14,565,785.68	8,538,210.54	应交税费 应付福利费	46		35,692.28
其中：原材料	10	2,108,695.86	1,954,603.62	其中：应交税金	47	1,048,045.35	67,081.04
工程施工	11	12,457,089.82	6,583,606.92	其他流动负债	48		
一年内到期的非流动资产	12			应付利息	49		
其他流动资产	13			其他应付款	50	17,365,114.72	96,810.00
流动资产合计	14	25,023,993.91	25,636,626.60	一年内到期的非流动负债	51		
非流动资产：	15			其他流动负债	52		
可供出售金融资产	16			流动负债合计	53	18,781,141.27	588,841.50
持有至到期投资	17			非流动负债：	54		
长期应收款	18			长期借款	55		
长期股权投资	19			应付债券	56		
投资性房地产	20			长期应付款	57		
固定资产原值	21	20,492,261.25	20,492,261.25	专项应付款	58		
减：累计折旧	22	4,093,602.24	3,442,781.64	预计负债	59		
固定资产净值	23	16,398,659.01	17,049,479.61	递延所得税负债	60		
减：固定资产减值准备	24			其他非流动负债	61		
固定资产净额	25	16,398,659.01	17,049,479.61	非流动负债合计	62		
在建工程	26			负债合计	63	18,781,141.27	588,841.50
工程物资	27			所有者权益：	64		
固定资产清理	28			实收资本（股本）	65	20,000,000.00	20,000,000.00
生产性生物资产	29			资本公积	66		15,000,000.00
无形资产	30			盈余公积	67		
开发支出	31			未分配利润	68		
商誉	32			少数股东权益	69		
长期待摊费用	33			所有者权益合计	70	2,641,511.65	7,097,264.71
递延所得税资产	34			所有者权益合计	71	22,641,511.65	42,097,264.71
其他非流动资产	35			少数股东权益	72		
非流动资产合计	36	16,398,659.01	17,049,479.61	股东权益合计	73	22,641,511.65	42,097,264.71
资产总计	37	41,422,652.92	42,686,106.21	负债和所有者权益总计	74	41,422,652.92	42,686,106.21

所有者权益变动表

编制单位：湖北鑫民建筑工程有限公司

2018年度

财企年04表
金额单位：元

项 目	行次	本年金额	归属于母公司所有者权益	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	20,000,000.00	15,000,000.00	7,097,264.71	42,097,264.71
加：会计政策变更	2				
前期差错更正	3				
二、本年年初余额	4	20,000,000.00	15,000,000.00	7,097,264.71	42,097,264.71
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5	-	-15,000,000.00	12,179,555.04	-2,820,444.96
（一）净利润	6			3,861,900.99	3,861,900.99
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	7				
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	8				
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9				
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10				
4.其他	11				
上述（一）和（二）小计	12				
（三）所有者投入和减少资本	13				
1.所有者投入资本	14		-15,000,000.00		-15,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	15				
3.其他	16				
（四）专项储备提取和使用	17				
1.提取专项储备	18				
2.使用专项储备	19				
（五）利润分配	20			8,317,654.05	8,317,654.05
1.提取盈余公积	21				
其中：法定公积金	22				
任意公积金	23				
2.提取一般风险准备	24				
3.对所有者（或股东）的分配	25			8,317,654.05	8,317,654.05
4.其他	26				
（六）所有者权益内部结转	27				
1.资本公积转增资本（或股本）	28				
2.盈余公积转增资本（或股本）	29				
3.盈余公积弥补亏损	30				
4.其他	31				
四、本年年末余额	32	20,000,000.00	-	2,641,511.65	22,641,511.65

湖北鑫民建筑工程有限公司 2018 年度财务报表附注

单位：人民币元

一、公司基本情况

湖北鑫民建筑工程有限公司（以下简称本公司），曾用名：武汉鑫景建筑工程有限公司于 2008 年 12 月 23 日经武汉市工商行政管理局江岸分局核准成立，2018 年 10 月 27 日迁至湖北省宜昌市，营业执照统一社会信用代码：91420102682323965F。公司地址：宜昌市点军区江南大道 99 号四楼 401 室。企业法定代表人：郑沙沙。公司注册资本：10,000 万人民币元。企业类型：有限责任公司。经营范围：建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程、石油工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、铁路电务工程、铁路铺轨架梁工程、铁路电气化工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、核工程、海洋石油工程、环保工程、特种工程、土石方、园林绿化工程、环境工程施工；房地产开发、经营；建筑装饰材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++

二、财务报表的编制基础

本公司执行国家颁布的企业会计准则和《企业会计制度》及有关补充规定。

2、会计年度

本公司会计年度为公历1月1日至12月31日。

3、记账本位币

本公司记账本位币为人民币。

4、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

5、外币业务核算方法

本公司发生涉及外币的业务，按发生的当日（或当月1日）外汇市场汇率的中间价折合人民币记账，期末将货币性外币账户的余额按期末外汇市场汇率中间价调整折合人民币金额，调整后折合的人民币余额与原账面余额之差作为汇兑损益，并按规定计入“财务费用”、“在建工程”等科目。

6、现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、坏账核算方法

公司对因债务单位已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等有确凿证据表明确实无法收回的应收款项确认为坏账。

公司采用备抵法核算坏账损失。

8、存货核算方法

(1) 公司存货分为：低值易耗品、工程施工、材料物资、库存商品。

(2) 取得时的计价方法：按实际成本计价。

限超过一年，单位价值在 2,000 元以上的物品。

(2) 固定资产按实际成本或确定的公允价值计价。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计提。

(4) 固定资产分类、预计使用年限、预计净残值率和年折旧率如下：

类 别	使用年数(年)	净残值率(%)	年折旧率(%)
房屋建筑物	30	5	2.375%
机器设备	10	5	9.5%
运输设备	10	5	9.5%
电子设备	5	5	19.5%
办公设备	5	5	19.5%

(5) 固定资产修理费用，直接计入当期费用。

(6) 固定资产改良支出，计入固定资产账面价值，其增计后的金额不应超过该固定资产的可收回金额。

(7) 可予资本化的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用平均年限法单独计提折旧。

(8) 期末由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏或长期闲置等原因，导致固定资产可收回金额低于账面价值，按单项资产可收回金额低于固定资产账面价值的差额，提取固定资产减值准备。

10、收入确认原则

(1) 商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转给购货方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入实现。

(2) 提供劳务收入确认原则：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收

公司采用应付税款法进行所得税的会计处理。

12、税项及所得税的核算方法

税项	税率	计税依据
增值税		应税营业收入
城市维护建设税	7%	应缴流转税
教育费附加	7%	应缴流转税
所得税	25%	应纳所得

所得税采用应付税款法核算

13、利润分配方法

本公司当年实现的净利润，按下列顺序分配：

- (1) 弥补以前年度亏损；
- (2) 提取法定盈余公积金；
- (3) 向股东分配股利；
- (4) 提取任意盈余公积金。

五、财务报表有关项目说明

(一)资产负债表有关项目注释

1、货币资金 2018 年 12 月 31 日余额为 7,026,814.61 元。

项 目	期末余额	期初余额
现 金	263,881.69	4,135,509.99
银行存款	5,431,975.12	216,652.36
其他货币资金	1,330,957.80	
合 计	7,026,814.61	4,352,162.35

湖北鑫民建筑工程有限公司财务报表附注

合 计	1,634,502.20	100%	12,146,253.71	100%
减：坏账准备				
净额	1,634,502.20	100%	12,146,253.71	100%

主要账户如下：

债务人名称	期末余额
三峡制药厂	500,000.00
土门村道路施工	33,681.99
石首调关小学	65,189.41
西陵区教育局	626,005.65

3、其他应收款 2018 年 12 月 31 日的余额 1,796,891.42 元，按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	1,796,891.42	100%	600,000.00	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	1,796,891.42	100%	600,000.00	100%
减：坏账准备				
净额	1,796,891.42	100%	600,000.00	100%

主要账户如下：

债务人名称	期末余额
保证金	1,706,008.82
熊明刚	40,882.60

5、固定资产

(1) 固定资产原值 2018 年 12 月 31 日的余额为 20,492,261.25 元，其中

分 类	期初余额	本期增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物				
运输设备	869,850.60			869,850.60
机器设备	19,504,890.35			19,504,890.35
电子办公设备	117,520.30			117,520.30
合 计	20,492,261.25			20,492,261.25

(2) 累计折旧 2018 年 12 月 31 日的余额为 4,093,602.24 元。

(3) 固定资产减值准备：本年无须计提减值准备。

6、应付账款 2018 年 12 月 31 日的余额为 367,981.20 元。按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	367,981.20	100%	389,258.18	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	367,981.20	100%	389,258.18	100%

主要账户如下：

债权人名称	期末余额
宜昌苏丰彩钢有限公司	127,243.90
建华建材(荆州)有限公司	13,076.50
宜昌万平劳务服务有限公司	88,980.00

湖北鑫民建筑工程有限公司财务报表附注

1-2 年				
3 年以上				
合 计	17,365,114.72	100%	96,810.00	100%

主要账户如下:

债权人名称	期末余额
宋博宇	3,123,828.76
李付祥	5,142,125.82
唐永红	5,011,789.00

9、实收资本 2018 年 12 月 31 日的余额为 20,000,000.00 元，其中：

股东名称	期初余额	期末余额	股权比例
李晖	12,000,000.00	12,000,000.00	60%
宋子超	8,000,000.00	8,000,000.00	40%
合计	20,000,000.00	20,000,000.00	100%

10、未分配利润 2018 年 12 月 31 日的余额为 2,641,511.65 元。

(二)利润表有关项目注释

- 1、营业收入 2018 年度的累计发生额为 52,903,890.51 元。
- 2、营业成本 2018 年度的累计发生额为 45,109,713.52 元。
- 3、主营业务税金及附加 2018 年度的累计发生额为 391,537.6 元。
- 4、管理费用 2018 年度的累计发生额为 2,481,383.53 元。
- 5、财务费用 2018 年度的累计发生额为 186.13 元。
- 6、所得税 2018 年度的累计发生额为 1,059,168.74 元。

(三)现金流量表

长期待摊费用摊销	6	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	186.13
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	-6,027,575.14
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	9,314,860.09
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	18,192,299.77
其他	17	
经营活动产生的现金流量净额	18	25,992,492.44
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	19	
债务转为资本	20	
一年内到期的可转换公司债券	21	
融资租入固定资产	22	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	23	
现金的期末余额	24	7,026,814.61
减：现金的期初余额	25	4,352,162.35
加：现金等价物的期末余额	26	
减：现金等价物的期初余额	27	
现金及现金等价物净增加额	28	2,674,652.26

六、或有事项

截止 2018 年 12 月 31 日，本公司不存在未决诉讼、赔偿等事项。



(副) 奎 91421087706982536E



名称	类型	住所	法定代表人	注册资本	成立日期	营业期限	经营范围
湖北金	有限	松滋市	刘兴贵	叁拾万	2000年	长期	基建

基建预、决算审计；工程造价审核；经济案件鉴定；企业会计报表年检；资产评估；审计报告；代办各类申请；企业工资收入审计；乡镇企业审计查证，代办各类证书（照）***



登记机关

2016年07月28日

△本報編輯部自即日起遷往新址。

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



会计师事务所
执业证书

证书序号 NO.007056

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,

应当由财政部门申请接受

不得用于其他用途

不得用



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



民建设集团有限公司
42059870008

姓名: 刘兴荣
性别: 男
出生日期: 1940-02-21
工作单位: 松滋金鑫有限责任会计师事务所
身份证号: 421007194002210130
Identity card No.



不得用于其他用途

再复印无效
湖北金鑫会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

刘兴荣 (42059870008)

2008年已过期



CPA

回台游回

网站查询版本

不得用于其他用途

不得用

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

湖北金算会计师事务所
42059870008472

姓名: 贺守义
性别: 男
出生日期: 1950-02-01
工作单位: 湖北金算会计师事务所
身份证号: 422422195002010007
Identity card No.

网站查询版本,

不得用于其他用途

再复印无效
湖北金算会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

贺守义(420502592151)
2018年已通过

网站查询版本,

CPA

不得用于其他用途

不得用



姓名 Full name 男
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1980-02-01
工作单位 Working unit 民生建设集团有限责任会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 422422198002010097



不得用于其他用途

不得用

再复印无效
湖北金算会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration



网站查询版本

审 计 报 告

鄂会审字(2020)1260 号

湖北鑫民建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了湖北鑫民建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括本报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任

该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由

就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附： 1、资产负债表；
2、利润表；
3、现金流量表；
4、所有者权益变动表；
5、财务报表附注。

湖北金算会计师事务所有限公司

中国注册会计师：



现 金 流 量 表								
编制单位：湖北鑫民建设集团有限公司			2019年度			财会年企03表 金额单位：元		
项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额	
一、经营活动产生的现金流量：				取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	-	-	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	298,255,796.85	63,415,642.02	支付的其他与投资活动有关的现金	22	-	-	
收到的税费返还	3			投资活动现金流出小计	23	-	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	2,408,042.05	19,505,054.43	投资活动产生的现金流量净额	24	-	-	
经营活动现金流入小计	5	300,663,838.90	82,920,696.45	三、筹资活动产生的现金流量：	25	-	-	
购买商品、接受劳务支付的现金	6	47,145,549.09	46,945,734.54	吸收投资所收到的现金	26			
支付给职工以及为职工支付的现金	7	222,290,873.76	3,562,010.50	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	27	-	-	
支付的各项税费	8	16,059,922.69	4,420,458.97	取得借款所收到的现金	28			
支付的其他与经营活动有关的现金	9			收到的其他与筹资活动有关的现金	29			
经营活动产生的现金流出小计	10	285,496,345.54	56,928,204.01	筹资活动现金流入小计	30	-	-	
经营活动产生的现金流量净额	11	15,167,493.36	25,992,492.44	偿还债务所支付的现金	31			
二、投资活动产生的现金流量：	12	-	-	分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	32	-112,068.11	8,317,840.18	
收回投资所收到的现金	13			其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	33			
取得投资收益所收到的现金	14			支付的其他与筹资活动有关的现金	34		15,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15			筹资活动现金流出小计	35	-112,068.11	23,317,840.18	
处置子公司及其他经营单位收回的现金净额	16			筹资活动产生的现金流量净额	36	112,068.11	-23,317,840.18	
收到的其他与投资活动有关的现金	17			四、汇率变动对现金流量及现金等价物的影响	37		-	
投资活动现金流入小计	18			加：期初现金及现金等价物余额	38	15,279,861.47	2,674,652.26	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19			期末现金及现金等价物余额	39	7,026,814.61	4,352,162.35	
投资支付的现金	20			六、期末现金及现金等价物余额	40	22,306,376.08	7,026,814.61	

利 润 表								
编制单位：湖北鑫民建设集团有限公司			2019年度			财会02表 金额单位：元		
项 目	行次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额	
一、营业总收入	1	307,846,315.53	52,903,890.51	三、营业利润（亏损以“—”号填列）	33	42,107,147.67	4,921,069.73	
其中：营业收入	2	307,846,315.53	52,903,890.51	加：营业外收入	24			
其中：主营业务收入	3	307,846,315.53	52,903,890.51	其中：非流动性资产处置利得	25			
其他业务收入	4			非流动性资产交换利得	26			
二、营业总成本	5	265,739,167.86	47,982,820.78	政府补助	27			
其中：营业成本	6	261,518,675.01	45,109,713.52	债务重组利得	28			
其中：主营业务成本	7	261,518,675.01	45,109,713.52	减：营业外支出	29	170,000.00		
其他业务成本	8			其中：非流动资产处置损失	30			
营业税金及附加	9	894,585.19	391,537.60	非货币性资产交换损失	31			
销售费用	10			债务重组损失	32			
管理费用	11	15,457,975.77	2,481,383.53	四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	33	41,937,147.67	4,921,069.73	
其中：业务招待费	12			减：所得税费用	34	6,156,926.31	1,059,168.74	
研究与开发费	13			五、净利润（净亏损以“—”号填列）	35	35,780,221.36	3,861,900.99	
财务费用	14	-112,068.11	186.13	归属于母公司所有者的净利润	36			
其中：利息支出	15			少数股东损益	37			
利息收入	16			六、每股收益：	38			
汇兑净损失	17			基本每股收益	39	-		
资产减值损失	18			稀释每股收益	40			
其他	19			七、其他综合收益	41			
加：公允价值变动收益	20			八、综合收益总额	42			
投资收益	21			归属于母公司的综合收益总额	43			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	22			归属于少数股东的综合收益总额	44			

资 产 负 债 表					
编制单位：湖北鑫民建设集团有限公司			2019年12月31日		
资 产	行次	年末余额	年初余额	负债和股东权益	行次
流动资产：	1			流动负债：	38
货币资金	2	22,306,376.08	7,026,814.61	短期借款	39
短期投资	3			交易性金融负债	40
应收票据	4			应付票据	41
应收账款	5	11,225,020.88	1,634,502.20	应付账款	42
预付款项	6	35,353,092.63		预收款项	43
应收利息	7			应付职工薪酬	44
其他应收款	8	4,799,043.40	1,796,891.42	应交税费	45
存货	9	15,988,626.15	14,565,785.68	应付福利费	46
其中：原材料	10	1,869,520.85	2,108,695.86	应交税费	47
工程施工	11	14,119,105.30	12,457,089.82	其中：应交税金	48
一年内到期的非流动资产	12			应付利息	49
其他流动资产	13			其他应付款	50
流动资产合计	14	89,672,159.14	25,023,993.91	一年内到期的非流动负债	51
非流动资产：	15			其他流动负债	52
可供出售金融资产	16			流动负债合计	53
持有至到期投资	17				54
长期应收款	18			非流动负债：	55
长期股权投资	19			长期借款	56
投资性房地产	20			应付债券	57
固定资产原值	21	20,492,261.25	20,492,261.25	长期应付款	58
减：累计折旧	22	4,744,422.84	4,093,602.24	预计负债	59
固定资产净值	23	15,747,838.41	16,398,659.01	递延所得税负债	60
减：固定资产减值准备	24			其他非流动负债	61
固定资产净额	25	15,747,838.41	16,398,659.01	非流动负债合计	62
在建工程	26				63
工程物资	27			股东权益：	64
固定资产清理	28			实收资本（股本）	65
生产性生物资产	29			资本公积	66
无形资产	30			盈余公积	67
开发支出	31			未分配利润	68
商誉	32			少数股东权益	69
长期待摊费用	33				70
递延所得税资产	34			所有者权益合计	71
其他非流动资产	35				72
非流动资产合计	36	15,747,838.41	16,398,659.01	负债和股东权益总计	73
资产总计	37	105,419,997.55	41,422,652.92		74

所有者权益变动表					
编制单位：湖北鑫民建设集团有限公司			2019年度		
项 目	行次	本年金额	本年金额	本年金额	本年金额
一、上年年末余额	1	20,000,000.00			22,641,511.65
加：会计政策变更	2				
前期差错更正	3				334,747.16
二、本年年初余额	4	20,000,000.00			22,976,258.81
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5				35,780,221.36
（一）净利润	6				35,780,221.36
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	7				
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	8				
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9				
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10				
4.其他	11				
上述（一）和（二）小计	12				
（三）所有者投入和减少资本	13				
1.所有者投入资本	14				
2.股份支付计入所有者权益的金额	15				
3.其他	16				
（四）专项储备提取和使用	17				
1.提取专项储备	18				
2.使用专项储备	19				
（五）利润分配	20				
1.提取盈余公积	21				
其中：法定公积金	22				
任意公积金	23				
2.提取一般风险准备	24				
3.对所有者（或股东）的分配	25				
4.其他	26				
（六）所有者权益内部结转	27				
1.资本公积转增资本（或股本）	28				
2.盈余公积转增资本（或股本）	29				
3.盈余公积弥补亏损	30				
4.其他	31				
四、本年年末余额	32	20,000,000.00			58,756,480.17

湖北鑫民建设集团有限公司 2019 年度财务报表附注

单位：人民币元

一、公司基本情况

湖北鑫民建设集团有限公司（以下简称本公司），曾用名：武汉鑫景建筑工程有限公司于 2008 年 12 月 23 日经武汉市工商行政管理局江岸分局核准成立，2019 年 10 月 27 日迁至湖北省宜昌市，2019 年 12 月 16 日名称“湖北鑫民建筑工程有限公司”变更“湖北鑫民建设集团有限公司”。营业执照统一社会信用代码：91420102682323965F。公司地址：宜昌市点军区江南大道 99 号四楼 401 室。企业法定代表人：李晖。公司注册资本：30100 万人民币元。企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)。经营范围：建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程、石油化工工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、铁路电务工程、铁路铺轨架梁工程、铁路电气化工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、核工程、海洋石油工程、环保工程、特种工程、土石方工程、园林绿化工程、环境工程施工；建筑劳务服务（不含涉外劳务）；房地产开发、经营；建筑装饰材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2019年12月31日的财务状况以及2019年度的经营成果和现金流量等财务信息。

四、公司主要会计政策、会计估计

1、会计制度

本公司执行国家颁布的企业会计准则和《企业会计制度》及有关补充规定。

2、会计年度

本公司会计年度为公历1月1日至12月31日。

3、记账本位币

本公司记账本位币为人民币。

4、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

5、外币业务核算方法

本公司发生涉及外币的业务，按发生的当日（或当月1日）外汇市场汇率的中间价折合人民币记账，期末将货币性外币账户的余额按期末外汇市场汇率中间价调整折合人民币金额，调整后折合的人民币余额与原账面余额之差作为汇兑损益，并按规定计入“财务费用”、“在建工程”等科目。

6、现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、坏账核算方法

公司对因债务单位已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等有确凿证据表明确实无法收回的应收款项确认为坏账。

公司采用备抵法核算坏账损失。

对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备。

9、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的标准为：公司为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值在 2,000 元以上的物品。

(2) 固定资产按实际成本确定的入账价值计价。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计提。

(4) 固定资产分类、预计使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类 别	使用年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	40	5	2.375%
机器设备	10	5	9.5%
运输设备	10	5	9.5%
电子设备	5	5	19.5%
办公设备	5	5	19.5%

(5) 固定资产修理费用，直接计入当期费用。

(6) 固定资产改良支出，计入固定资产账面价值，其增计后的金额不应超过该固定资产的可收回金额。

(7) 可予资本化的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用平均年限法单独计提折旧。

(8) 期末由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏或长期闲置等原因，导致固定资产可收回金额低于账面价值，按单项资产可收回金额低于固定资产账面价值的差额，提取固定资产减值准备。

10、收入确认原则

(1) 商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转给购货方；公司

入企业；收入的金额能够可靠地计量时，确认收入实现。利息收入按他人使用公司现金的时间和适用利率计算确定，使用费收入按有关合同或协议规定的收费时间和方法计算确定。

11、所得税的会计处理方法

公司采用应付税款法进行所得税的会计处理。

12、税项及所得税的核算方法

税项	税率	计税依据
增值税	9%	应税营业收入
城市维护建设税	7%	应缴流转税
教育费附加	3%	应缴流转税
所得税	25%	应纳税所得

所得税采用应付税款法核算

13、利润分配方法

本公司当年实现的净利润，按下列顺序分配：

- (1) 弥补以前年度亏损；
- (2) 提取法定盈余公积金；
- (3) 向股东分配股利；
- (4) 提取任意盈余公积金。

五、财务报表有关项目说明

(一)资产负债表有关项目注释

1、货币资金 2019 年 12 月 31 日余额为 22,306,376.08 元。

项 目	期末余额	期初余额
三、A		541,001.60

湖北鑫民建设集团有限公司财务报表附注

2-3 年				
3 年以上				
合 计	11,225,020.88	100%	1,634,502.20	100%
减：坏账准备				
净额	11,225,020.88	100%	1,634,502.20	100%

主要账户如下：

债务人名称	期末余额
磨基山 1-15 栋及幼儿园	4,969,696.71
国网湖北宜昌都市供电公司高坝洲供电所新建工程	1,080,000.00
湖北体育产业集团办公楼装饰装修工程	869,189.90
兴山古夫棚户区改造	863,000.00
当阳市老干部局小区改造	845,786.36
西陵花园	599,582.41
市局地下管网及羽毛球馆维修项目	407,550.37

3、预付账款 2019 年 12 月 31 日的余额 35,353,092.63 元，按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	35,353,092.63	100%		
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	35,353,092.63	100%		

注：坏账准备

湖北鑫民建设集团有限公司财务报表附注

宜昌旭达商品砼有限公司	1,509,305.00
-------------	--------------

4、其他应收款 2019 年 12 月 31 日的余额 4,799,043.40 元，按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	4,799,043.40	100%	1,796,891.42	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	4,799,043.40	100%	1,796,891.42	100%
减：坏账准备				
净额	4,799,043.40	100%	1,796,891.42	100%

主要账户如下：

债务人名称	期末余额
保证金	4,250,500.00
熊明刚	56,985.40

4、存货 2019 年 12 月 31 日的余额为 15,988,626.15 元，其中：

类 别	期末余额		期初余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
材料物资	1,869,520.85		2,108,695.86	
工程施工	14,119,105.30		12,457,089.82	
合计	15,988,626.15		14,565,785.68	

5、固定资产

(2) 累计折旧 2019 年 12 月 31 日的余额为 4,744,422.84 元。

(3) 固定资产减值准备：本年无须计提减值准备。

6、应付账款 2019 年 12 月 31 日的余额为 28,575,345.86 元。按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	28,575,345.86	100%	367,981.20	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	28,575,345.86	100%	367,981.20	100%

主要账户如下：

债权人名称	期末余额
宜昌萍钢钢铁销售有限公司	9,200,001.00
葛洲坝宜昌伍家岗商品砼有限公司	5,551,035.50
长沙承奇门窗有限公司	4,430,000.00
湖北宸祥润金建筑劳务有限公司	4,210,000.00
宜昌路泰混凝土有限公司	4,152,185.00

7、应缴税费 2019 年 12 月 31 日的余额为 1,896,130.64 元，本科目以税务部门汇算清缴为准。

8、其他应付款 2019 年 12 月 31 日的余额为 16,192,040.88 元。按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	16,192,040.88	100%	17,365,114.72	100%
1-2 年				

宋博宇	5,108,878.16		
唐永红-会展中心二组团	1,133,209.00		
宋善松	1,230,565.14		
宋博宇-点军湖段名湖用户安置区工程	1,010,000.00		
9、实收资本 2019 年 12 月 31 日的余额为 20,000,000.00 元，其中：			
股东名称	期初余额	期末余额	股权比例
李晖	12,000,000.00	12,000,000.00	60%
宋子超	8,000,000.00	8,000,000.00	40%
合计	20,000,000.00	20,000,000.00	100%

10、未分配利润 2019 年 12 月 31 日的余额为 38,756,480.17 元。

(二)利润表有关项目注释

- 1、营业收入 2019 年度的累计发生额为 307,846,315.53 元。
- 2、营业成本 2019 年度的累计发生额为 261,518,675.01 元。
- 3、主营业务税金及附加 2019 年度的累计发生额为 894,585.19 元。
- 4、管理费用 2019 年度的累计发生额为 3,437,975.77 元。
- 5、财务费用 2019 年度的累计发生额为-112,068.11 元。
- 6、所得税 2019 年度的累计发生额为 6,156,926.31 元。

(三)现金流量表

间接法披露将净利润调节为经营活动现金流量的信息如下：

补充资料	行次	本金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	1	

湖北鑫民建设集团有限公司财务报表附注

财务费用（收益以“-”号填列）	10	-112,068.11
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	-1,422,840.47
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	15	-47,945,763.29
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	16	27,882,376.11
其他	17	334,747.16
经营活动产生的现金流量净额	18	15,167,493.36
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	19	
债务转为资本	20	
一年内到期的可转换公司债券	21	
融资租入固定资产	22	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	23	
现金的期末余额	24	22,306,376.08
减：现金的期初余额	25	7,026,814.61
加：现金等价物的期末余额	26	
减：现金等价物的期初余额	27	
现金及现金等价物净增加额	28	15,279,561.47

六、或有事项

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在未决诉讼、赔偿等事项。

七、抵押、担保事项

无抵押。

八、资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。

营业执照

统一社会信用代码
914211017009800072

(副本) 1-1

名称 湖北金鼎会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 刘洪波

经营范围 审查会计报表及专项审计; 验证企业资本和其他出资; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务并出具相关报告; 受理再融资验资; 代理记账; 基建、决算审计; 资产评估专业服务; 验资论证; 可行性研究; 投融资管理服务; 担任单位、会计、税务顾问; 受理破产、重组破产的其他审计业务; 税务咨询; 企业管理咨询; 不得从事非法经营, 不得以非货币资产和金融资产产品, 不得交易证券, 不得开展期货、期权业务, 不得向投资者承诺保本和固定收益, 不得从事其他法律禁止的业务。*** (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹拾万圆整

成立日期 2020年03月18日

营业期限 长期

住所 武汉市新洲区阳逻街月村幸福小区2栋215-419号

登记机关 武汉市新洲区市场监督管理局

2019 08 22

**会计师事务所
执业证书**

名称 湖北金鼎会计师事务所有限公司

证书序号: 0002479

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。





审 计 报 告

鄂金算会审字[2021]1290 号

湖北鑫民建设集团有限公司，

一、审计意见

我们审计了湖北鑫民建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括本报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任

该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由

就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

- 附： 1、资产负债表；
2、利润表；
3、现金流量表；
4、所有者权益变动表；
5、财务报表附注。

湖北金算会计师事务所有限公司



中国注册会计师



资产负债表

2020年12月31日

企财01表
单位：元

年末余额	期初余额	负债和股东权益	行次	年末余额	期初余额
41,919,779.63	22,306,376.08	流动负债：	38		
		短期借款	39		
		交易性金融负债	40		
33,665,963.10	11,225,020.88	应付票据	41		
	35,353,092.63	应付账款	42	8,433,542.55	28,575,345.86
		预收款项	43		
2,032,365.09	4,799,043.40	应付职工薪酬	44	-	
7,601,575.43	15,988,626.15	其中：应付工资	45		
1,865,204.95	1,869,520.85	应付福利费	46		
5,736,370.48	14,119,105.30	应交税费	47	2,165,478.76	1,896,130.64
		其中：应交税金	48		
		应付利息	49		
85,219,683.25	89,672,159.14	其他应付款	50	22,165,930.19	16,192,040.88
		一年内到期的非流动负债	51		
		其他流动负债	52		
		流动负债合计	53	32,764,951.50	46,663,517.38
		非流动负债：	54		
		长期借款	55		
		应付债券	56		
20,492,261.25	20,492,261.25	长期应付款	57		
5,486,520.38	4,744,422.84	专项应付款	58		
15,005,740.87	15,747,838.41	预计负债	59		
		递延所得税负债	60		
		其他非流动负债	61		
15,005,740.87	15,747,838.41	非流动负债合计	62	-	-
		负债合计	63	32,764,951.50	46,663,517.38
		股东权益：	64		
		实收资本（股本）	65	20,000,000.00	20,000,000.00
		资本公积	66		
		减：库存股	67		
		专项储备	68		
		盈余公积	69		
		未分配利润	70	47,460,472.62	38,756,480.17
		归属于母公司所有者权益合计	71	67,460,472.62	58,756,480.17
15,005,740.87	15,747,838.41	少数股东权益	72		
100,225,424.12	105,419,997.55	股东权益总计	73	67,460,472.62	58,756,480.17
		负债和股东权益总计	74	100,225,424.12	105,419,997.55

利润表

2020年度

企财02表
金额单位：元

次	本期金额	上期金额	项 目	行次	本期金额	上期金额
1	297,762,106.03	307,846,315.53	三、营业利润（亏损以“-”号填列）	23	33,969,725.54	42,107,147.67
2	297,762,106.03	307,846,315.53	加：营业外收入	24	360,600.00	
3	297,762,106.03	307,846,315.53	其中：非流动性资产处置利得	25		
4			非货币性资产交换利得	26		
5	263,792,380.49	265,739,167.86	政府补助	27		
6	258,794,149.32	261,518,675.01	债务重组利得	28		
7	258,794,149.32	261,518,675.01	减：营业外支出	29	305,000.00	170,000.00
8			其中：非流动资产处置损失	30		
9	1,384,684.12	894,585.19	非货币性资产交换损失	31		
10			债务重组损失	32		
11	3,712,731.38	3,437,975.77	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	33	34,025,325.54	41,937,147.67
12			减：所得税费用	34	3,506,331.39	6,156,926.31
13			五、净利润（净亏损以“-”号填列）	35	30,518,994.15	35,780,221.36
14	-99,184.33	-112,068.11	归属于母公司所有者的净利润	36		
15			少数股东损益	37		
16			六、每股收益：	38		
17			基本每股收益	39	-	
18			稀释每股收益	40		
19			七、其他综合收益	41		
20			八、综合收益总额	42		
21			归属于母公司的综合收益总额	43		
22			归属于少数股东的综合收益总额	44		

湖北鑫民建设集团有限公司

2020 年度财务报表附注

单位：人民币元

一、公司基本情况

湖北鑫民建设集团有限公司（以下简称本公司），于 2008 年 12 月 23 日成立，营业执照统一社会信用代码：91420102682323963E，注册地址：宜昌市点军区江南大道 99 号四楼 401 室。企业法定代表人：李晖。公司注册资本：30100 万元人民币。企业类型：有限责任公司。经营范围：建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程、石油化工工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、铁路电气工程、铁路铺轨架梁工程、铁路电气化工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、核工程、海洋石油工程、环保工程、特种工程、土石方工程、园林绿化工程、环境工程施工；建筑劳务服务（不含涉外劳务）；房地产开发、经营；建筑装饰材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）++

二、财务报表的编制基础

本公司执行国家颁布的企业会计准则和《企业会计制度》及有关补充规定。

2、会计年度

本公司会计年度为公历1月1日至12月31日。

3、记账本位币

本公司记账本位币为人民币。

4、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

5、外币业务核算方法

本公司发生涉及外币的业务，按发生的当日（或当月1日）外汇市场汇率的中间价折合人民币记账，期末将货币性外币账户的余额按期末外汇市场汇率中间价调整折合人民币金额，调整后折合的人民币余额与原账面余额之差作为汇兑损益，并按规定计入“财务费用”、“在建工程”等科目。

6、现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、坏账核算方法

公司对因债务单位已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等有确凿证据表明确实无法收回的应收款项确认为坏账。

公司采用备抵法核算坏账损失。

8、存货核算方法

(1) 公司存货分为：低值易耗品、工程施工、材料物资、库存商品。

(2) 取得时的计价方法：按实际成本计价。

限超过一年，单位价值在 2,000 元以上的物品。

(2) 固定资产按实际成本或确定的公允价值计价。

(3) 固定资产折旧采用平均年限法计提。

(4) 固定资产分类、预计使用年限，预计残值率和年折旧率如下：

类 别	使用年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋建筑物	40	5	2.375%
机器设备	10	5	9.5%
运输设备	10	5	9.5%
电子设备	5	5	19.5%
办公设备	5	5	19.5%

(5) 固定资产修理费用，直接计入当期费用。

(6) 固定资产改良支出，计入固定资产账面价值，其增计后的金额不应超过该固定资产的可收回金额。

(7) 可予资本化的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用平均年限法单独计提折旧。

(8) 期末由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏或长期闲置等原因，导致固定资产可收回金额低于账面价值，按单项资产可收回金额低于固定资产账面价值的差额，提取固定资产减值准备。

10、收入确认原则

(1) 商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转给购货方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入实现。

(2) 提供劳务收入确认原则：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收

公司采用应付税款法进行所得税的会计处理。

12、税项及所得税的核算方法

税项	税率	计税依据
增值税	9%	应税营业收入
城市维护建设税	7%	应缴流转税
教育费附加	3%	应缴流转税
所得税	25%	应纳税所得

所得税采用应付税款法核算

13、利润分配方法

本公司当年实现的净利润，按下列顺序分配：

- (1) 弥补以前年度亏损；
- (2) 提取法定盈余公积金；
- (3) 向股东分配股利；
- (4) 提取任意盈余公积金。

五、财务报表有关项目说明

(一)资产负债表有关项目注释

1、货币资金 2020 年 12 月 31 日余额为 41,919,779.63 元。

项 目	期末余额	期初余额
现 金	66,209.84	271,681.00
银行存款	41,853,569.79	22,034,695.08
其他货币资金		
合 计	41,919,779.63	22,306,376.08

湖北鑫民建筑工程有限公司财务报表附注

合 计	33,665,963.10	100%	11,225,020.88	100%
减：坏账准备				
净额	33,665,963.10	100%	11,225,020.88	100%

主要账户如下：

债务人名称	期末余额
磨基山 1-15 栋及幼儿园	4,072,434.15
兴山中医医院	1,922,812.62
西陵花园	4,450,051.54
湖景名苑市政	3,120,000.00
武汉市江汉路步行街（江汉区侧）沿线建筑立面整治提升工程	2,198,400.00
湖北特检院危险化学品包装物检验检测及产品研发基地	8,525,510.60

3、其他应收款 2020 年 12 月 31 日的余额 2,032,365.09 元，按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	2,032,365.09	100%	4,799,043.40	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	2,032,365.09	100%	4,799,043.40	100%
减：坏账准备				
净额	2,032,365.09	100%	4,799,043.40	100%

主要账户如下：

湖北鑫民建筑工程有限公司财务报表附注

工程施工	5,736,370.48		14,119,105.30	
合计	7,601,575.43		15,988,626.15	

5、固定资产

(1) 固定资产原值 2020 年 12 月 31 日的余额为 20,492,261.25 元，其中

分 类	期初余额	本期增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物				
运输设备	869,850.60			869,850.60
机器设备	19,504,890.35			19,504,890.35
电子办公设备	117,520.30			117,520.30
合计	20,492,261.25			20,492,261.25

(2) 累计折旧 2020 年 12 月 31 日的余额为 5,486,520.38 元。

(3) 固定资产减值准备：本年无须计提减值准备。

6、应付账款 2020 年 12 月 31 日的余额为 8,433,542.55 元。按账龄分析如下：

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	8,433,542.55	100%	28,575,345.86	100%
1-2 年				
2-3 年				
3 年以上				
合 计	8,433,542.55	100%	28,575,345.86	100%

主要账户如下：

债权人名称	期末余额
宜昌市鑫民建筑工程有限公司	8,433,542.55

湖北鑫民建筑工程有限公司财务报表附注

账 龄	期末余额	比例(%)	期初余额	比例(%)
1 年以内	22,165,930.19	100%	16,192,040.88	100%
1-2 年				
3 年以上				
合 计	22,165,930.19	100%	16,192,040.88	100%

主要账户如下:

债权人名称	期末余额
宋博宇	8,085,950.00
李付祥	5,985,520.65
李晖	6,850,650.00

9、实收资本 2020 年 12 月 31 日的余额为 20,000,000.00 元, 其中:

股东名称	期初余额	期末余额	股权比例
李晖	12,000,000.00	12,000,000.00	60%
宋子超	8,000,000.00	8,000,000.00	40%
合计	20,000,000.00	20,000,000.00	100%

10、未分配利润 2020 年 12 月 31 日的余额为 47,460,472.62 元, 其中:

项 目	金 额	提取或分配比例%
年初未分配利润或	38,756,480.17	
加或减: 本期调整年初未分配利润		
调整后年初未分配利润	38,756,480.17	
加: 本期净利润	30,518,994.15	
减: 提取法定盈余公积		

(二)利润表有关项目注释

- 1、营业收入 2020 年度的累计发生额为 297,762,106.03 元。
- 2、营业成本 2020 年度的累计发生额为 258,794,149.32 元。
- 3、主营业务税金及附加 2020 年度的累计发生额为 1,384,684.12 元。
- 4、管理费用 2020 年度的累计发生额为 3,712,731.38 元。
- 5、财务费用 2020 年度的累计发生额为 -99,184.33 元。
- 6、所得税 2020 年度的累计发生额为 3,506,531.39 元。

(三)现金流量表

间接法披露将净利润调节为经营活动现金流量的信息如下：

补 充 资 料	行次	本金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	1	
净利润	2	30,518,994.15
加：计提的资产减值准备	3	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4	742,097.54
无形资产摊销	5	
长期待摊费用摊销	6	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	7	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	8	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	9	
财务费用（收益以“-”号填列）	10	-99,184.33
投资损失（收益以“-”号填列）	11	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	12	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	13	
存货的减少（增加以“-”号填列）	14	8,387,050.72

3. 现金及现金等价物净变动情况:	23	
现金的期末余额	24	41,919,779.63
减: 现金的期初余额	25	22,306,376.08
加: 现金等价物的期末余额	26	
减: 现金等价物的期初余额	27	
现金及现金等价物净增加额	28	19,613,403.55

六、或有事项

截止 2020 年 12 月 31 日, 本公司不存在未决诉讼、赔偿等事项。

七、抵押、担保事项

无抵押。

八、资产负债表日后事项

本公司无资产负债表日后事项。

营业执照

统一社会信用代码
91421087706982536E

(副本) 1-1

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 湖北金算会计师事务所有限公司 注册资本 叁拾万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2000年03月10日

法定代表人 刘兴贵 营业期限 长期

经营范围 审查会计报表及其他专项审计;验证企业资本并出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务并出具有关报告;受理司法鉴证业务;会计代理记账;基建预、决算审计;资产评估专业服务和经济论证;可行性研究;档案管理服务;担任会计、会计、税务顾问;受理法律、法规规定的其他审计业务;税务咨询、企业管理咨询(不得从事非法集资、不得从事证券类产品和金融理财产品、不得发放贷款、不得开展融资担保业务、不得向投资人承诺保底和最低收益、不得从事其他投融资类业务)**** (涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)

住所 松滋市新江口镇望月村幸福小区2栋215-219号

登记机关 松滋市市场监督管理局

2019 08 22

国家企业信用信息公示系统网址:
国家市场监督管理总局监制

再复印无效

湖北金算会计师事务所有限公司

证书序号: 0002479

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。

会计师事务所
执业证书

名称 湖北金算会计师事务所有限公司

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 刘兴贵
Sex: 男
Date of birth: 1969-02-21
Working unit: 松滋金算有限责任会计师事务所
Identity card No.: 421087194902210132

湖北金算会计师事务所有限公司
4205987000842

网站查询版本, 不得用于其他用途

再复印无效
湖北金算会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

刘兴贵(420502591813)
2020年已通过

网站查询版本, 不得用于其他用途

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 贺守高
Full Name: 贺守高
Sex: 男
Date of birth: 1960-02-01
Working unit: 民建设集团有限公司
Identity card No.: 422422196002010067

湖北金算会计师事务所
420598100084

网站查询版本, 不得用于其他用途

再复印无效
湖北金算会计师事务所有限公司

年度检验登记
Annual Renewal Registration

贺守高 (420502592154)
2020年已通过

网站查询版本, 不得用于其他用途

2-2 拟投入的流动资金函(格式)

嘉鱼县公安局 (招标人名称):

我方拟投入 嘉鱼县看守所、武警中队、拘留所项目附属配套建设工程 (项目名称) 嘉鱼县看守所、武警中队、拘留所项目附属配套建设工程施工 (标段名称) 的流动资金为 459.493562 万元, 资金来源于 银行存款, 资金来源证明文件附后。

我方可使用的银行授信余额和银行存款共计 459.493562 万元。

投标人: 湖北鑫民建设集团有限公司 (盖单位章)



2021 年 7 月 22 日

备注: 1. 如招标人为了避免投标人中标后因流动资金不足影响工程施工, 而要求投标人具有一定的流动资金的, 投标人应当填写此表。
2. 资金来源填写银行存款、银行信贷或其它形式, 如银行授信总额度、本年度可使用的银行授信余额等。
3. 本表后附相关资金来源证明文件扫描件, 银行存款证明、银行信贷证明应采用相关银行出具的格式。
4. 招标人也可根据招标项目具体情况要求说明是否拥有有效期内的银行 AAA 资信证明。

单位结算状况证实书

兹证实 湖北鑫民建设集团有限公司 于 2017 年 12 月 28 日在我行

开立人民币结算账户，账号 111800120100012288，账户性质为 基本账户，

以下为该账户结算状况：

一、基本项目

该账户截止到 2021 年 07 月 01 日 15 时 01 在我行存款余额为：

人民币(大写)：肆佰伍拾玖万肆仟玖佰零陆元陆角贰分 (小写)

¥4594935.62。

湖北银行 宜昌点军支行

日期：2021 年 7 月 1 日

说明：

1. 本结算状况证实书仅向指定的第三方出具用于特定用途，不具有任何银行经济担保作用，不得用于转让、质押、贴现及其他法律用途。
2. 本结算状况证实书第一联为本，复印或涂改无效。

3-1 近 5 年完成的类似项目汇总表

序号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同价格（万元）	开、竣工日期	项目经理
1	共和村永盛二手车市场工程	宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会	建筑面积： 48000 m ²	1006.835684	2019.9.18 2019.12.1	李俊
2	宜昌三峡国际会展中心综合项目三期二组团 G-4#-12#、D-9#-D-24#、地下室、4#、6#配电房	宜昌新首钢房地产开发有限公司	建筑面积： 114628.2 m ²	14745.85642	2018.7.20 2019.10.20	汪鲁雄
3	兴山县中医医院业务综合楼工程	兴山县中医医院	建筑面积： 12890 m ²	2874.32375	2017.4.18 2018.8.18	刘娜
4	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司	建筑面积约 11129 m ² ，层数 3 层，建筑跨度 25.6M	5585.135591	2019.2.18 2019.6.15	郑鹏

3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

表（一）

项目名称	共和村永盛二手车市场工程
项目所在地	共和村六组
发包人名称	宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会
发包人地址	共和村六组
发包人联系人及电话	宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会/18972013090
合同价格	1006.835684 万元
开工日期	2019.9.18
竣工日期	2019.12.1
承担的工作	施工图纸范围内的主体建筑工程、安装工程、及其他配套工程、详见工程量清单。
工程质量	合格
项目经理	李俊
技术负责人	宋子超
总监理工程师及电话	李世红、13117283064
项目描述	建筑面积约 48000 平方米，其中停车场占地面积 34000 平方米房屋建筑面积 2457.77 平方米，
备注	/

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。
3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中
标通知书。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为
准。
4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2021/2/5

湖北鑫民建设集团有限公司 最新中标, 建造师中标, 投标-建设通

欢迎来到建设通!

VIP服务 产品动态



组合查询

分项查询

公路库查询

招标信息

请输入企业名



建设通 / 湖北鑫民建设集团有限公司 / 中标业绩 / 中标公示业绩详情页

宜昌市伍家乡共和村村民委员会共和村永盛二手车市场工程

反馈

项目地区	湖北省	业绩类型	施工
项目类型	--	建设单位	--
中标时间	2019-08-03	中标金额	1000.835684万
项目经理	李俊	注册号	鄂24211746443
中标来源	湖北招标信息网	招标编号	
其他中标来源	宜昌公共资源交易信息网		
附件			

中标快照:



专属客服

小翠

0571-56234834



点击QQ咨询



在线客服

建设通小程序



反馈建议

宜昌市工程建设施工

中标通知书

项目编号: YCGJS0612-201902-01



网站查询版本, 不得用于其他用途

网站查询版本, 不得用于其他用途



网站查询版本, 不得用于其他用途

网站查询版本, 不得用于其他用途

不得用于其他用途

不得用于其他用途

湖北鑫民建筑工程有限公司（中标人）：

自 开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定 宜昌市伍家乡共和村村民委员会（招标人）的 共和村永盛二手车市场工程（工程项目）施工业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承包合同。

收到中标通知书后，请于 2019 年 8 月 12 日前到 宜昌市伍家乡共和村村民委员会（地点）与我单位洽谈合同，并在签订合同后 7 日内由招标人报建设工程造价管理机构备案。

招标代理机构（盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：胡 强

日期：2019 年 8 月 12 日

中标人的投标文件主要内容一览表

项目负责人	姓名	李俊	资质等级	注册建造师（二级）	
	注册证号	鄂242141546443			
建设规模					
承包工程范围	施工图纸范围内的主体建筑工程、安装工程及其他配套工程，详见工程量清单。				
中标价 (万元)	1006.835684	工期承诺 (日历天)	90		
质量承诺	国家现行施工验收规范合格等级标准		安全承诺		
管理人员	类别	姓名	职称	专业	证书编号
		柳雨萌	其它		安全生产考核合格证书（C2）；鄂建安C2（2017）0009185
	施工员	赵洁	其它		岗位证；42181011700436
	质检员	罗峰	其它		质量员（土建）；42181060601168
	技术负责人	宋子超	工程师	工民建	工程师（中级）；J032005012326
	项目负责人	李俊	其它	建筑	注册建造师（二级）

2019年8月13日



网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

不得用于其他用途

不得用于其他用途

工程编号: YCGJS0612

伍家乡合同审查
2017年12月13日

合同编号:

GF—2017—0201



建设工程施工合同

工程名称: 共和村永盛二手车市场工程

工程地点: 共和村六组

发 包 人: 宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会

第一节 合同协议书

发包人：（全称） 宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会

承包人：（全称） 湖北鑫民建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就共和村永盛二手车市场工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：共和村永盛二手车市场工程

2.工程地点：共和村六组

3.工程立项批准文号：宜伍发改审批 [2019]63 号

4.资金来源：

自筹资金

5.工程内容：

共和村永盛二手车市场工程，建设地点位于共和村永盛二手车市场，建设内容：包括车间 1、车间 2、食堂及管理用房、厕所、门房以及停车场的建设，总用地面积 56506.68 平方米，本次建设占地面积约 48000 平方米，其中停车场占地面积 34000.00 平方米（面层为沥青混凝土），房屋总建筑面积为 2457.77 平方米，包括车间为单层轻钢结构，建筑面积为 807.64 平方米和 1323.34 平方米；食堂及管理用房单层框架结构，建筑面积为 213.65 平方米；公厕单层混合结构，建筑面积为 69.21 平方米，门房单层混合结构，建筑面积为 43.93 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

人民币（大写）壹仟零陆万捌仟叁佰伍拾陆元捌角肆分（¥10068356.84元），（此价格为含税价格，不包括甲供材费用 /（¥）元）

发包人纳税人类别：小规模纳税，承包人纳税人类别：一般纳税人。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟陆佰柒拾捌元柒角伍分（¥62678.75元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥）元；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾万（¥400000）元；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥）元。

2.合同价格形式：

工程量清单计价模式、投标文件、施工图纸、计价规范

3.计税方式与计价模式：

一般纳税人，普通增值税

五、项目经理

承包人项目经理：李俊 建造师 鄂 242141546443

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 不得随意增加工程内容和工程量，严格控制现场签证。因特殊情况造成工程内容和工程量增加或减少的，须报经乡政府批准后由建设单位、承包单位共同确认。

4. 承包人应明确工程中标单位，不得分包、转包，所有发票单位需与中标单位及合同承包方保持一致。

5. 杜绝非法集资，由此产生的一切后果均由承租方自行承担法律及经济责任。

6. 该项目相关税费须由乙方在项目所在地缴纳。

7. 承包方必须为施工人员购买建筑施工意外伤害保险。

8. 工程开工建设后，承包方应按约定足额拨付人工费进度款。承包人应设置工人工资专户，工程开工后，甲方支付工程进度款时扣除工程进度款的30%存入到工人工资专户。

9. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在共和村委会办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

建设工程竣工验收报告



工程名称: 共和村永盛二手车市场工程

建设单位: 宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会

工程名称	共和村永盛二手车市场工程		结构类型·层数	砖混、门式钢架
建设单位	宜昌市伍家岗区伍家乡共和村村民委员会		建筑面积	48000 平方米
施工单位	湖北鑫民建筑工程有限公司		基础类型	独立柱基础 条形基础
监理单位	湖北华雷建设工程监理有限公司		工程总造价	10068356.84 元
项目经理	李俊	技术负责人	宋子超	
开工日期	年 月 日	竣工验收日期	年 月 日	
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已完成设计文件与施工合同的全部工作内容			
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人胡涛为组长各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。			
	专 业	成 员 名 单		
	土建工程			
	给排水及供暖工程			
	电气工程			

	项目	验收记录	验收结论
工程 竣工 验收 情况	分部工程	共 <u>6</u> 分部, 经查 <u>6</u> 分部, 符合标准及设计要求 <u>6</u> 分部	合格
	质量控制资料	共 <u>21</u> 项, 经审查符合要求 <u>21</u> 项, 经核定符合规范要求	合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>15</u> 项, 符合要求 <u>15</u> 项, 共抽查 <u>15</u> 项, 符合规范要求 <u>15</u> 项, 经返工处理符合要求的 <u>0</u> 项	合格
	观感质量验收	共抽查 <u>16</u> 项, 符合要求的 <u>16</u> 项, 不符合要求的 <u>0</u> 项	合格
	<div>建设单位 (公章)</div> <div>项目负责人: <u>姜志城</u> 2020年8月4日</div>		
参建 各方 竣工 验收 意见	<div>设计单位 (公章)</div> <div>项目负责人: <u>姜志城</u> 年 月 日</div>		
	<div>施工单位 (公章)</div> <div>单位负责人: <u>姜志城</u> 2020年8月4日</div>		
	<div>监理单位 (公章)</div> <div>单位负责人: <u>姜志城</u> 2020年8月4日</div>		

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位组织成立验收组; 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况; 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料; 4、查验工程实体质量; 5、形成工程竣工验收意见;
	<p>建设单位执行基本建设程序情况</p> <p>建设单位在工程项目管理过程中按基本建设程序执行。</p>
工程竣工验收组验收意见	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价:</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求,工程施工过程中各责任制落实到位,质量体系健全运行正常。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价:</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求,质保措施有力,质量管理体系健全,运行正常,确保工程质量达到良好的效果,同意验收。</p>

3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

表（二）

项目名称	兴山县中医医院业务综合楼工程
项目所在地	兴山县昭君镇小河社区
发包人名称	兴山县中医医院
发包人地址	兴山县昭君镇凤凰街 1 号
发包人联系人及电话	18972013099
合同价格	2874.82375 万元
开工日期	2017.4.18
竣工日期	2018.8.18
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	刘娜
技术负责人	宋子超
总监理工程师及电话	李世红、13117283064
项目描述	本项目规划用地面积约 8130m ² ，建筑面积约 12890m ² ，框架-剪力墙结构，地下一层，地上 9 层。
备注	/

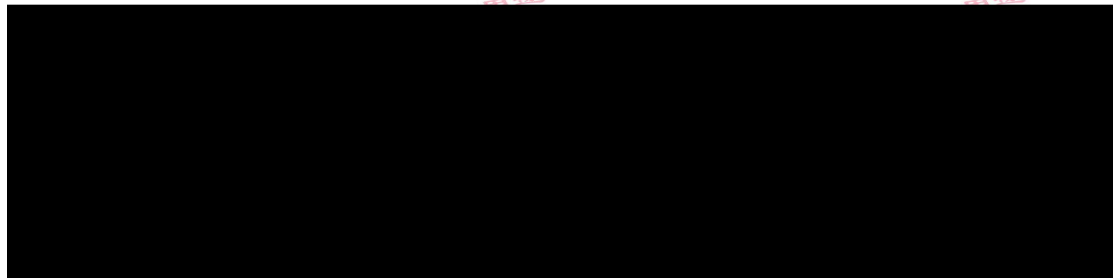
备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

项目代码	4205261907120028	项目编号	4205261907120028	建设单位	兴山县中医医院
项目名称	兴山县中医医院综合业务楼工程	行政区域	湖北省-宜昌市-兴山县	具体地点	--
立项文号	--	立项级别	--	立项批复机关	--
建设单位	兴山县中医医院	建设单位统一社会信用代码	914205007106040429	建设规划许可证编号	--
建设规划许可证编号	--	项目二维码	--	国有资金出资比例	--
工程投资性质	--	总投资(万元)	2874.32	建设性质	--
资金来源	--	建设规模	本项目规划用地面积约为8130㎡，建筑面积约为12890㎡，框架-剪力墙结构，地下1层，地上9层		
总面积(平方米)	--	重点工程	否	工程用途	--
总长度(米)	--	计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--	超限项目信息	--	数据来源	--
数据等级	D				



工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	竣工验收
参与单位及相关负责人	单位信息			
项目代码	--	项目编号	4205261907120028	
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	湖北省-宜昌市-兴山县	
具体地点	--	经纬度	20598.70008472	
立项文号	--	立项级别	--	
立项批复机关	--	立项批复时间	--	
建设单位	兴山县中医医院	建设单位统一社会信用代码	--	
建设规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--	
工程投资性质	--	项目二维码	--	
资金来源	--	国有资金出资比例	--	
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2874.32	
总长度(米)	--	建设性质	--	
建设规模	本项目规划用地面积约为8130㎡，建筑面积约为12890㎡，框架-剪力墙结构，地下1层，地上9层			
重点工程	否	工程用途	--	
计划开工	--	计划竣工	--	
建筑节能信息	--			
超限项目信息	--			
数据来源	--	数据等级	D	



经济户口信息：湖北鑫民建筑工程有限公司变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容
变更日期	2017-10-27	
企业名称	武汉鑫景建筑工程有限公司	湖北鑫民建筑工程有限公司
章程	null	null
经营场所	武汉市江岸区解放大道2020号7厅58室	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室

打印机关：宜昌市工商行政管理局

日期：2017-10-14



网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

不得用于其他用途

不得用于其他用途

企业基本信息

企业名称	湖北鑫民建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91420102682323965F
注册号	420100000122758
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
联系电话	13114469578
法定代表人(负责人)	郑沙沙
注册资本	10000万
成立日期	2008-12-23
经营期限	2008-12-23至长期
经营范围	房屋建筑工程、水利工程、园林绿化工程、市政工程施工总承包；地基与基础工程专业承包；建筑智能化、机电设备安装、钢结构、环保工程、建筑幕墙工程、建筑装修装饰工程总承包；建筑技术咨询；建筑装饰材料销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）****
经营场所	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室
行业代码	房屋建筑业
企业冻结标志	未冻结
股东冻结标志	未冻结
企业状态	正常
核准日期	2017-10-27
主管登记机关	宜昌市工商行政管理局
(受委托)登记机关	宜昌市工商行政管理局

兴山县工程建设施工

中 标 通 知 书



网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

招标编号: XSZB(2017)YZG007

项目名称: 兴山县中医医院业务综合楼工程

招 标 人: 兴山县中医医院

招标代理机构: 湖北恒达建设工程项目管理有限公司

不得用于其他用途

不得用于其他用途

武汉鑫景建筑工程有限公司：

自 2017 年 3 月 24 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定兴山县中医医院业务综合楼工程施工业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承发包合同。

收到中标通知书后，请于 2017 年 4 月 29 日前到兴山县中医医院与我单位洽谈合同。

招标代理机构（盖章）：湖北恒达建设工程项目管理有限公司

招标人（盖章）：兴山县中医医院

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：郭延锦

日期：2017 年 3 月 30 日

中标人投标文件及项目情况一览表

项目概况	本项目规划用地面积约为 8130 m²，建筑面积约 12890 m²，框架-剪力墙结构，地下 1 层，地上 9 层。									
中标范围	施工图纸、工程量清单、答疑文件范围内的所有工程，包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、建筑电气、消防、通风及室外配套等工程(详见工程量清单)。									
中标价 (万元)	2874.323750				工期 (日历天)			480		
质量承诺	合格				安全承诺			合格		
拟分包 内容	专业分包							/		
	劳务分包							/		
中标企业 情况	名 称				武汉鑫景建筑工程有限公司					
	资质等级				建筑工程施工总承包贰级					
	注 册 地				湖北武汉					
	项目负责人姓名				谭文平			电话	13972577938	
	职务	姓名	职称	证书 名称	等级	证号		专业		
	项目经理 (建造师)	谭文平	工程师	建造师	贰级	鄂 242080810312		建筑		
	技术负责人	宋子超	工程师	工程师	中级	J032005012326		工民建		
	施工员	曹松林	/	施工员	/	131700102045751		/		
	施工员	章少军	/	施工员	/	151700105006932		/		
	质检员	邓博成	/	质检员	/	131700202015110		/		
	安全员	龚伟民	助理 工程师	安全员	/	141700302043564		/		
	安全员	马晓芳	助理 工程师	安全员	/	141700302043616		/		

合同

(GF—2013—0201)



建设工程施工合同

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

网站查询版本，不得用于其他用途

不得用于其他用途

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书



发包人(全称): 兴山县中医院

承包人(全称): 武汉鑫泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
兴山县中医院业务综合楼工程工程施工有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 兴山县中医院业务综合楼工程。

2.工程地点: 兴山县昭君镇小河庄正。

3.工程立项批准文号: 兴发改审批[2016]155号。

4.资金来源: 争取上级补助资金和企业自筹资金。

5.工程内容: 本项目规划用地面积约830m²,建筑面积约12890m²,框架-剪力墙结构。
地下1层,地上9层。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工图、工程量清单、招标文件范围内的所有工程,包括地基与基础、主体结构、

工期总日历天数: 480日历天 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 贰佰捌拾柒万叁仟伍佰玖拾玖元伍角整 (¥ 2874329.50 元);
人民币 (大写) 贰佰捌拾柒万叁仟伍佰玖拾玖元伍角整

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾玖万肆仟玖佰玖拾玖元肆角玖分 (¥ 687459.46 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 叁佰零肆万零伍佰玖拾玖元叁角玖分 (¥ 3040059.39 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 贰佰玖拾陆万捌仟柒佰玖拾玖元 (¥ 2968730.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰万元整 (¥ 1000000.00 元)。

合同价格形式: 固定单价合同

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和规范;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 4 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 长沙市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 贰 份。

义相



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 张健

(签字) 郑少冲

组织机构代码:

组织机构代码:

地址: 县昭君镇凤凰街1号

地址: 武汉市江岸区解放大道2020号

邮政编码: 443 700

邮政编码: 430012

法定代表人: 张健

法定代表人: 郑少冲

委托代理人:

委托代理人:

电话: 189 7201 3099

电话: 189 7251 0077

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 兴山农村商业银行支行

开户银行: 建行武汉徐家湾支行

账号: 8201 0000 0025 83496

账号: 4205 0186 0041 0000 0011

建筑工程竣工验收报告



工程名称: 兴山县中医医院业务综合楼工程

建设单位: 兴山县中医医院

工程名称	兴山县中医医院业务综合楼工程	结构类型/层数	框架/地下一层、地上九层
建设单位	兴山县中医医院	建筑面积	12890 m ²
施工单位	湖北鑫民建筑工程有限公司	基础类型	桩基
监理单位	宜昌长江工程建设监理有限责任公司	工程造价	2874.32375 万元
项目经理	刘娜	技术负责人	宋子超
开工日期	2017 年 5 月 16 日	竣工验收日期	2019 年 5 月 15 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	 <p>该工程已完成设计与合同约定的全部内容。</p>		
验收组织形式	<p>成立以建设单位项目负责人朱永琼为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。</p>		
验收组成员情况	专业	成员名单	
	土建工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	给、排水及采暖工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	电气工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	智能建筑	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	

	项 目	验收记录	验收结论
工 程 竣 工 验 收 情 况	分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部	所有分部工程质量验收合格
	质量控制资料	共 49 项， 经审查符合要求 49 项，经核定符合规定	质量控制资料全部符合有关规定
	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 24 项， 符合要求 24 项， 共抽查 15 项， 符合要求 15 项，经返工处理符合要求 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
	观感质量验收	共抽查 25 项， 符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好
参 建 各 方 竣 工 验 收	<p>完成了图纸设计及合同约定的工程内容，工程质量验收合格，同意验收。</p> <p>建设单位（公章）  项目负责人：朱礼军 2019年5月15日</p>		
	<p>按设计文件要求施工，施工质量符合要求，同意验收。</p> <p>设计单位（公章）  项目负责人：郑艳琴 2019年5月15日</p>		
	<p>工程质量符合设计和合同要求，符合有关质量验收规范及标准，自评达到合格。</p> <p>施工单位（公章）  单位负责人：刘明 2019年5月15日</p>		

竣工 验收 程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行的法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位的工程档案资料； 4、查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程 竣 工 验 收 组 意 见	<p>建设单位执行基本建设程序情况</p> <p>建设单位组织各验收组，在质监部门的监督下，严格按竣工程序进行验收，对工程资料和施工现场进行了认真的检查，执行程序符合有关规定。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>各参建单位工作认真负责，遵循国家有关法律法规，认真的履行了自己的职责和义务。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程的施工前期手续合法有效，严格执行了国家的施工规范和操作程序。符合审批的总体规划要求，并通过有关部门的验收和认可，工程观感良好，符合设计及规范要求。</p>
参加验收人员签字：	

3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

表（三）

项目名称	宜昌三峡国际会展中心综合项目三期二组团 G-4#-12#、D-9#-D-24#、地下室、4#、6#配电房
项目所在地	宜昌市发展大道梅子垭水库旁
发包人名称	宜昌新首钢房地产开发有限公司
发包人地址	湖北宜昌兴山县
发包人联系人及电话	0717-6947115
合同价格	14745.856422 万元
开工日期	2018.7.20
竣工日期	2019.10.20
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	汪鲁雄
技术负责人	李志
总监理工程师及电话	/
项目描述	面积:114628.2(平方米)层数:12 (层)结构形式:框架
备注	/

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2018年12月03日

湖北省建筑市场监管与诚信一体化工作平台

首页

企业

人员

工程项目

诚信信息

政策法规

我的账号

安全

查询

当前位置: > 项目信息查询

项目详情【对接项目】

项目名称:	宜昌三峡国际会议中心综合项目三期二标段	项目地址:	湖北省宜昌市夷陵区
项目类别:	房屋建筑工程	工程用途:	
项目编号:	42050107240132	建设单位:	
项目所在地:	宜昌市	监理单位:	夷陵区
建设单位名称:	宜昌新嘉房地产开发有限公司	统一社会信用代码:	
监理单位名称:		信用等级:	
开工日期:	2018-07-24		
竣工日期:			
立项文号:		立项级别:	
备注:			

序号	招标项目	施工总承包	合同备案	施工许可	现场管理人员	竣工备案
1	施工	公开招标	湖北鑫茂建筑工程有限公司	2018-07-24	147455564	无

Copyright 2016 湖北省建筑市场监管与诚信一体化工作平台
数据由系统自动生成, 未经审核, 仅供参考

宜昌市夷陵区建设工程施工

中标通知书

编号: () 第 号

4205987000472

项目名称: 宜昌三峡国际会展中心综合项目二期二组团 G-4#—12#、

D-9#—D-24#、地下室、4#、6#配电房

湖北鑫民建筑工程有限公司：

自 2018 年 9 月 3 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定宜昌新首钢国际会展中心综合项目三期二组团 G-4#—2#、D-9#—D-24#、地下室 4#、6#配电房业务由你单位中标，中标金额 14745.85 万元，其他情况详见投标人的投标文件主要内容一览表及中标结果备案表（附后）。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承发包合同。收到中标通知书后，请于 2018 年 10 月 8 日前到宜昌新首钢房地产开发有限公司与我单位洽谈合同。

招标代理机构：宜昌市鼎欣工程咨询有限公司

招标人（盖章）：宜昌新首钢房地产开发有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人的投标文件主要内容一览表

项目项责人	姓名	曾沁	
	等级	一级	
	注册编号	鄂 142171725061	
结构类型/层次	框架结构		
建设规模	总建筑面积：14624.32平方米。其中：D-10#、D-11#、D-13#、D-15#、D-16#、D-17#、D-19#、D-22#、D-23#地上四层，每栋建筑面积1805.01平方米；D-12#地上4层，地上建筑面积1205.69平方米；D-9#、D-4#A、D-18#、D-20#、D-21#、D-24#地上四层，每栋建筑面积为2404.24平方米；G-4#A地上11层，地上建筑面积5847.12平方米；G-5#地上12层，地上建筑面积6323.87平方米；G-6#地上11层，地上建筑面积11321.46平方米；G-7、8#地上11层，地上建筑面积11321.46平方米；G-9、10#地上11层，地上建筑面积11041.89平方米；G-11、12#地上10层，每栋建筑面积2881.07平方米；4#6#配电房地上1层，每栋104.16平方米；地下室地下1层，地下建筑面积35850.2平方米。		
承包工程的项目及范围	设计施工图方位内的建筑、装饰和安装工程（包括基坑支护、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯工程、消防工程、室外市政管网等），具体详见工程量清单。		
中标价	小写：14745.856422万元 (大写：壹亿肆仟柒佰肆拾伍万捌仟伍佰陆拾肆元贰角贰分)		
工期承诺	450日历天		
质量承诺	合格		
安全承诺	合格		
拟分包内容	专业分包	按相关文件要求执行	
	劳务分包	按相关文件要求执行	
	类别	姓名	专业 证书编号
	项目负责人	曾沁	工程师 鄂 142171725061

中标结果备案

招投标管理机构备案意见:



招投标管理机构:

年 月 日

工程项目管理人员更换审批备案表

工程名称：宜昌三峡国际会展中心综合项目三期二组团 2019年 1 月 1 日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	曾沁	性别	女	年龄	35
	施工现场任职		项目经理			
	注册资格	一级建造师	技术职称	无		
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	汪鲁雄	性别	男	年龄	42
	施工现场任职		项目经理			
	注册资格	一级建造师	技术职称	无		
更换原因 (必须提供相关资料)		<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">缺</div>				
是否有更换 违约金		<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">否</div>				
被更换人员 意见	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 本人签名: <div style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">曾沁</div> 2018年 1 月 1 日 </div>					
施工 (监理) 单位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意更换</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 法定代表人或其授权人签名(章): <div style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">曾沁</div> 2019年 1 月 1 日 </div>					
建设单位	<div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">同意</div>					

网站查询版本, 不得用于其他用途

网站查询版本, 不得用于其他用途

网站查询版本, 不得用于其他用途

(GF—2013—0201) 合同编号:



建设工程施工合同

第一节 合同协议书

发包人：（全称）宜昌新首钢房地产开发有限公司

承包人：（全称）湖北鑫民建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜昌三峡国际会展中心项目（二期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宜昌三峡国际会展中心项目（二期）

2.工程地点：宜昌市发展大道梅子堰水库旁

3.工程立项批准文号：宜发改投资【2008】273号

4.资金来源：企业自筹

5.工程内容：设计施工图范围内的建筑、装饰和安装工程（包括基坑支护、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯工程、消防工程、室外市政管网等）。具体详见工程量清单。总建筑面积：114628.2平方米，地下室地下一层，地下建筑面积35850.2平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

设计施工图纸、工程量清单、招标文件及答疑文件范围内的工程内容，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2018年7月20日

计划竣工日期：2019年10月20日

工期总日历天数：450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以

工期总日历天数为准。

三、质量标准

人民币（大写）叁佰玖拾玖万壹仟捌佰柒拾陆元壹角柒分（¥3901876.17元）；

(2) 材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估金额：

人民币（大写）（¥元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：曹站。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付



九、签订时间

本合同于 2018 年 6 月 20 日签订

十、签订地点

本合同在宜昌新首钢房地产开发有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：

宜昌新首钢房地产开发有限公司(公章)

法定代表人或
其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

914205067979258076

地址：

宜昌市夷陵区发展大道
166-6 号

邮政编码：

443000

法定代表人：

欧立志

委托代理人：

黄磊

电话：

0717-6695229

传真：

0717-6695229

电子信箱：

/

开户银行：

中国农业银行三峡分行伍营
分理处

账号：

17-375101040007950

承包人：

湖北鑫民建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或
其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

91420401682323965F

地址：

宜昌市点军区江南大道 99 号
楼四楼 401 室

邮政编码：

443000

法定代表人：

郑沙沙

委托代理人：

杨倩

电话：

0717-6592006

传真：

0717-6592006

电子信箱：

/

开户银行：

湖北银行股份有限公司宜昌
点军支行

账号：

111800120100012288



网站查询版本，不得用

建筑工程竣工验收报告



工程名称: 宜昌三峡国际会议中心综合项目三期二组团 G-4#~12#、D-9~D-24#、地下室、4#、6#配电房

建设单位: 宜昌新首创房地产开发有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜昌三峡国际会展中心综合项目三期二组团 G-4#~12#、D-9~D-24#、地下室、4#、6#配电房	工程地址	夷陵区东城试验区发展大道与 东方大道交汇处
建设单位	宜昌新首钢房地产开发有限公司	建筑面积	114628.2 m ²
勘察单位	湖北省鄂西地质工程勘察院	基础类型	旋挖成孔灌注桩基础
设计单位	武汉正华建筑设计有限公司	工程总投资	14745.85642 万元
监理单位	北京中城建设监理有限公司	结构类型/层数	框架结构/G4、G6~G10#楼 11 层、G5#楼 12 层、G11~12#楼 10 层、D9~D24#楼 4 层、4#、 6#配电房 1 层、地下室负 2 层
施工单位	湖北新首钢集团有限公司	质量监督单位	宜昌区质量安全监督站
项目经理	汪鲁雄	技术负责人	王昊
开工日期	2018 年 9 月 21 日	竣工验收日期	2020 年 12 月 28 日
设计变更 与洽商 内容情况	已完成施工图设计变更、施工合同、图纸会审的全部内容		
验收组织 形式	由建设单位项目负责人为组长的，各参建单位有关人员参加的验收小组		
验收 组 成 情 况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	给、排水及采暖工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	电气工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	通风与空调工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	电梯安装工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	建筑节能工程	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	智能建筑	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
	工程资料	黄威 余鸿高 郑俊 黄育森 黄泉 汪鲁雄 王昊	
验收组组长: 黄威			

项 目	验收记录	验收结论
分部工程	共 9 分部， 经查 9 分部， 符合标准及设计要求 9 分部	同意验收
质量控制资料	共 34 项， 经审查符合要求 34 项，经核定符合规范要求 34 项	同意验收
安全和功能使用功能	共核查 23 项， 符合要求 23 项， 共抽查 23 项， 符合要求 23 项， 经返工处理符合要	同意验收
观感质量	共抽查 12 项， 符合要求 19 项， 不符合项 0 项	好
<p>完成 1 项设计变更合同约定的工程项目及工程量， 经监理单位验收合格，同意验收。</p> <p>建设单位（公章） 项目负责人：[签名] 2020 年 12 月 28 日</p> <p>设计单位（公章） 项目负责人：[签名] 2020 年 12 月 28 日</p> <p>勘察单位（公章） 项目负责人：[签名] 2020 年 12 月 28 日</p> <p>监理单位（公章） 项目负责人：[签名] 2020 年 12 月 28 日</p> <p>监理单位（公章） 总监理工程师：[签名] 2020 年 12 月 28 日</p>		

竣 工 验 收 程 序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、查验工程实物质量； 5、形成工程竣工验收意见；
竣 工 验 收 组 验 收 意 见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位严格执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则。 对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，质量管理体系健全，运行正常，各参建单位主体责任落实到位，质保体系健全，运行正常。 对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 依据现行质量验收标准对工程质量竣工验收，所验工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证资料基本齐全，观感质量良好； 屋面、卫生间未出现渗水现象，运行正常；质量管理体系健全，确保工程质量达到良好的效果，经验收组验收意见，该工程质量达到合格等级标准。
	参加验收人员签字：    

3-2 近 5 年完成的类似项目情况表

表（四）

项目名称	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包
项目所在地	宜昌市猇亭区汽车产业园
发包人名称	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司
发包人地址	宜昌市猇亭区汽车产业园
发包人联系人及电话	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司、0717-6947115
合同价格	5585.135591 万元
开工日期	2019.2.18
竣工日期	2019.6.15
承担的工作	施工总承包
工程质量	合格
项目经理	郑鹏
技术负责人	李银花
总监理工程师及电话	/
项目描述	建筑面积约 11129 m ² ，层数 3 层，建筑跨度 25.6M
备注	/

备注：1. “类似项目”见投标人须知前附表第 3.5.1 项。

2. 近 5 年是指从投标截止日往前推算 5 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 5 年是指 2009 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。
3. 本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目”的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。
4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

宜昌市公共资源电子交易平台

网站首页 通知公告 交易信息 办事指南 政策法规 下载中心

当前位置: 首页 > 交易信息 > 工程建设/其他项目 > 中标结果公告 > 施工

广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包项目中标结果公告

【信息来源:】【信息时间: 2019-01-24 10:00:00】【信息大小: 415】【字体大小: 默认】【打印】【关闭】

招标人:	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司	招标地点:	宜昌市猇亭工业区汽车产业园
招标机构:	湖北中天招标有限公司	标段(包)编号:	YCTB0268-201810-01
标段(包)名称:	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包项目		
中标人:	湖北鑫民建筑工程有限公司		
中标金额和内容:	设计施工图纸、技术规格书、工程量清单及合同的所有内容。包括设计施工图纸、技术规格书、工程量清单。属于招标范围内的工程内容,仍属于本次招标范围,结算价款按照专用条款事项执行。	投诉电话:	42059810008472 017-6216558
中标价:	55851235.91(元)	履约期限(天):	117
质量目标:	国家现行施工验收规范合格等级标准		
资质证书名称及编号(如有):	建筑工程总承包二级0142111050、市政公用工程施工总承包二级0242011108、钢结构工程专业承包二级0342192088		
安全生产许可证名称及编号(如有):	(鄂)J2安许证字[2014]009641		
项目负责人:	郑琳,建造师证,鄂142171820469		
技术负责人:	李银花,职称证,0300011944		
施工员:	陈剑威,岗位证书,42181011100283 宋博宇,岗位证书,42181011700132 石芮桂,岗位证书,42171010601068 李永明,岗位证书,42171040600459		
质检员:	杨秀慧,岗位证书,42181061100215 万彬,岗位证书,42181061100181		
安全员:	秦伟,安考C证,鄂建安C2(2018)0002555 鲜丰,安考C证,鄂建安C2(2018)0029506		
公告发布日期:	2019-1-20 至 2019-2-2		

宜昌市猇亭区建设工程施工

中 标 通 知 书



湖北鑫民建筑工程有限公司（中标人）：

自 2019 年 1 月 18 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司（招标人）的广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目丰登生活间改造及厂前区工程施工总承包项目由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 15 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承发包合同。

收到中标通知书后，请于 2019 年 月 日前到广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司（地点）与我单位洽谈合同。

招标代理机构（盖章）：_____

招标人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

中标人的投标文件主要内容一览表

项目经理	姓名	郑鹏			
	资质等级	壹级建造师			
	证书编号	鄂142171830469			
结构类型/形式	总装车间生活间为框架结构				
建设规模	总装车间生活间建筑面积11129㎡，层数3层，建筑跨度25.6米，主要对原办公楼部分的框架结构加固，钢结构仓储库房5865.82㎡，室内、室外装修等。厂前区室外工程主要包括门房、厂区道路、停车场、围墙、管网、路灯等配套设施。施工总面积约70000㎡。				
招标范围	设计施工图纸、技术规格书及工程量清单范围内的所有内容。详见设计施工图纸、技术规格书及工程量清单。属于招标的施工范围，但未列入本次工程量清单范围内的工程内容，仍属于施工总承包范围，结算价款按照专用条款事项执行。				
中标价(元)	55851335.91元				
工期承诺	117日历天				
质量承诺	合格				
安全承诺	合格				
项目	姓名	岗位	职称	专业	证书编号
	李银花	技术负责人	工程师	水利水电	G300011944
	陈剑威	施工员	工程师	土建	42181011100283

	万彬	质检员	工程师	/	42181061100181
	秦伟	安全员	工程师	/	鄂建安 C2(2018) 0032555
	鲜洋	安全员	工程师	/	鄂建安 C2(2018) 0029506
备 注					

中标人法人代表或授权委托人签收: 2019 年 2 月 18 日

招标投标监督管理机构备案意见



工程编号:

合同编号: YC19CGH00004

GF—2017—0201



建设工程施工合同

工程名称: 广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自
主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工
程施工总承包

工程地点: 宜昌市猇亭区汽车产业园

发 包 人: 广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司

承 包 人: 湖北鑫民建筑工程有限公司

第一节 合同协议书

发包人：(全称) 广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司

承包人：(全称) 湖北鑫鼎建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程施工总承包

2.工程地点：宜昌市猇亭区汽车产业园

3.工程立项批准文号：宜发改工业【2016】393号

4.资金来源：

企业自筹

5.工程内容：

本工程包括总装车间生活间改造和厂前区工程。其中总装车间生活间改造项目建筑面积约11129平方米，层数3层，建筑跨度25.6米，主要工作内容是对原总装车间生活间进行改造，扩建钢结构仓库5865.82m²。厂前区工程主要包括门房、厂区道路、停车场、围墙、管网、路灯等配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

工期总日历天数：117天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范等标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟伍佰捌拾柒万叁仟玖佰肆拾壹元柒角肆分（¥55,851,335.91元）（此价格为含税价格，不包括甲供材料费（¥0.00元），不含税价格为人民币（大写）伍仟零柒拾柒万叁仟玖佰肆拾壹元柒角肆分（¥50,773,941.74元）。

发包人纳税人类别：一般纳税人，承包人纳税人类别：一般纳税人。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾柒万叁仟贰佰捌拾陆元捌角玖分（¥873,286.89元），不含税金额为人民币（大写）柒拾玖万叁仟捌佰玖拾柒元壹角柒分（¥793,897.17）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥0元）。

如遇国家税收法律法规或政策调整，保持合同不含税金额不变，含税金额按最新税率计算并进行相应调整。

2. 合同价格形式：

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司签订。

十一、补充协议

组织机构代码: 914205000905558775
地 址: 宜昌市猇亭区先锋路 99 号
邮政编码: 443007
法定代表人:
委托代理人:
电 话: 0717-6947115
传 真:
电子信箱:
开户银行: 中国建设银行宜昌分行
账 号: 42250133210100004215



组织机构代码:
地 址:
邮政编码:
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
电子信箱:
开户银行: 湖北银行股份有限公司宜昌点军支行
账 号: 111800120100012288





建筑工程竣工验收报告



广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司
自主品牌仓储项目车间生活间改造及
工程名称: 厂前区工程（总装车间生活间改造）

建设单位: 广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司

工程名称	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司自主品牌仓储项目车间生活间改造及厂前区工程（总装车间生活间改造）		工程地址	湖北省宜昌市猇亭区汽车产业园
建设单位	广州汽车集团乘用车有限公司宜昌分公司		建筑面积	4600 m²
勘察单位	机械工业第四研究院有限公司		工程总造价	5585.133591万元
设计单位	中国汽车工业工程有限公司		基础类型	独立基础
施工单位	湖北鑫民建设集团有限公司		结构层数	3层
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司		质量监督单位	宜昌市猇亭区建筑工程质量监督站
开工日期	2019年3月4日		竣工验收日期	2020年12月25日
工程完成设计与合同所约定内容情况	我方已完成设计施工图、设计变更、图纸会审等及合同约定的工作内容			
验收组织形式	建设单位负责人为小组组长，分组对施工现场及资料进行验收			
	专业	成员名单		
	建筑工程	郑鹏、郑燕青、宋昌松、张敏、向涛、彭柳绿、方向明、李新		
	采暖卫生和燃气工程	郑鹏、郑燕青、宋昌松、张敏、向涛、彭柳绿、方向明、李新		

工程竣工验收情况	分部工程名称	评定等级	质量控制资料 核查	安全和主要使 用功能核查	观感质量评价
	地基与基础	合格		共核查5项, 符合 要求5项; 共 抽查5项, 符合 要求5项; 经返 工出来符合要 求0项	好: <input checked="" type="checkbox"/> 一般: <input type="checkbox"/> 差: <input type="checkbox"/>
	主体结构	合格			
	建筑装饰装修	合格			
	建筑屋面	合格			
	建筑给水、排水及采暖	合格			
	建筑电气	合格			
	智能建筑				
	通风与空调	合格			
	电梯				
参建各方竣工验收	建设单位 (公章)  项目负责人: 何海				
	勘察单位 (公章)  勘察负责人: 彭利				
	设计单位 (公章)  设计负责人: 彭利				

竣工 验收 程序	<p>1、建设单位介绍参见各方的情况，并明确验收过程；</p> <p>2、施工单位介绍施工情况；</p> <p>3、监理单位介绍监理情况；</p> <p>4、设计和勘察单位进行介绍；</p> <p>5、质量监督站明确验收程序和验收要求；</p> <p>6、建设单位和质量监督站明确验收小组分工；</p> <p>7、验收小组分工进行现场验收；</p> <p>8、验收结果汇总并由参验人员签字。</p>
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
工程竣工 验收 组 验收 意见	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。</p>
	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健</p>

4-2 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	/
发包人地址	/
发包人电话	/
签约合同价	/
开工日期	/
计划竣工日期	/
承担的工作	/
工程质量	/
项目经理	/
技术负责人	/
总监理工程师及电话	/
项目描述	/
备注	/

备注：本表后附中标通知书（如有）、合同协议书复印件。其中招标发包的工程应附中标通知书。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

5-1 企业信誉声明

嘉鱼县公安局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

- 1.被依法暂停或取消投标资格；
- 2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 4.在最近三年内发生重大工程质量问题；
- 5.被工商行政管理部门在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；
- 6.被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单；
- 7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为；
- 8.法律法规或投标人须知前附表第 1.4.3（19）目规定的其他情形。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

投标人：湖北鑫民建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：李晖（签字）
2021 年 7 月 22 日



备注：1. 投标人应针对第二章“投标人须知”第 1.4.1 项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。

5-2 严重违法失信企业查询结果

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信企业名单](#)
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**湖北鑫民建设集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

集团名称: 湖北鑫民建设集团 集团简称: 鑫民集团
统一社会信用代码: 91420102682323965F
注册号: 420100000122758
法定代表人: 李晖
登记机关: 宜昌市市场监督管理局
成立日期: 2008年12月23日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信企业名单 \(黑名单\) 信息](#)

■ 列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信企业名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[返回](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

2021/7/19

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



湖北鑫民建设集团有限公司

登录 (登录、开业、注销)



集团名称: 湖北鑫民建设集团有限公司 集团简称: 鑫民集团
统一社会信用代码: 91420102682323965F
注册号: 420100000122758
法定代表人: 李辉
登记机关: 宜昌市市场监督管理局
成立日期: 2008年12月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息

■ 列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 原因	列入日期	移出严重违法失信企业名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息						

共 1 页 当前页 0 条记录 共 0 页

首页 *上一步 下一步* 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



湖北鑫民建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 湖北鑫民建设集团 集团简称: 鑫民集团
统一社会信用代码: 91420102682323965F
注册号: 420100000122758
法定代表人: 李晖
登记机关: 宜昌市市场监督管理局
成立日期: 2008年12月23日

发送短信

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91420102682323965F
注册号: 420100000122758
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本: 30100.000000万元人民币
营业期限自: 2008年12月23日
登记机关: 宜昌市市场监督管理局
住所: 宜昌市点军区江南大道99号四楼401室

企业名称: 湖北鑫民建设集团有限公司
法定代表人: 李晖
成立日期: 2008年12月23日
统一社会信用代码: 91420102682323965F
营业期限: 2008年12月23日至2099年12月23日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程、石油化工工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、铁路电务工程、铁路铺轨架梁工程、铁路电气化工程、机场场道工程、机场空管工程及航站楼弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海洋工程、通航建筑工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制造与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、输工程、海洋石油工程、环保工程、特种工程、土石方工程、园林绿化工程、环境工程施工、建筑劳务服务 (不含涉外劳务); 房地产开发、经营; 建筑材料销售 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) ** (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) **

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	宋子超	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	李晖	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到2条记录 共1页

主要人员信息

宋子超 监事	李晖 执行董事
-----------	------------

共计2条信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	李辉(执行董事)、朱子超(监事)、郑沙沙(总经理)	朱子超(监事)、李辉(执行董事兼总经理)	2019年12月13日
2	经营范围变更(业务范围变更)	建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与轨道交通工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程。	建筑工程、公路工程、铁路工程、港口与轨道交通工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶金工程。	2019年12月13日
3	其他事项变更		102 建筑业企业资质核准-住建部 106 房地产开发企业资质核准-住建部 09 特种设备	2019年12月13日
4	章程信息			2019年12月13日
5	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	10000	10000000	2019年12月13日

共查询到 15 条记录 共 3 页

动产抵押登记信息

提示: 根据《国务院关于实施动产统一登记制度的决定》(国发〔2016〕18号)和《中国人民银行 国家知识产权局 公安部 工商总局公告》(2020) 第23号, 自2021年1月1日起, 本模块信息不再更新, 详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看 (https://www.zhongguowang.org.cn/)

序号	登记编号	抵押人	抵押财产	抵押担保债权额	详情

共查询到 0 条记录 共 0 页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证明/证件号码	出质股权数额	质权人	证明/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情

暂无股权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

知识产权出质登记信息

序号	知识产权出质登记号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情

暂无知识产权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

商标注册信息

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

暂无商标注册信息

抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果

暂无抽查检查结果信息

2021/7/19

国家企业信用信息公示系统

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	检查来源	检查结果
暂无食品抽查检查信息					

共 查到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

■ 双随机抽查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期	抽查结果
1	42052120211016	2021年度夷陵区城区城市道路养护维修工程质量管理抽查	420521202105061008	2021年度夷陵区城区城市道路养护维修工程质量管理抽查	定向	夷陵区综合行政执法局	2021-06-04	正常
2	42050220201052	2020年度西陵区城市管理执法局“双随机一公开”抽查工作计划	9041071	西陵区城市管理执法局“双随机一公开”抽查工作计划	定向	西陵区城市管理执法局	2020-09-16	正常
3	42050020181379	宜昌市工商局经营异常企业定向抽查	420500201813261201	宜昌市工商局经营异常企业定向抽查	定向	宜昌市工商局分局	2018-04-27	正常

共 查到 3 条记录 共 1 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

■ 司法协助信息

序号	被执行人	履行期限	执行法院	执行通知书文号	类型/状态	详情
暂无司法协助信息						

共 查到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

■ 涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公示时间	公示期限	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共 查到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

以下信息由企业提供, 企业对所报送信息的真实性、合法性负责

■ 企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2020年度报告	2021年6月8日	正常
2	2019年度报告	2020年9月21日	正常
3	2018年度报告	2019年6月26日	正常

2021/7/19

国家企业信用信息公示系统

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期限	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权出质登记号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	处罚依据	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	备注
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 简易注销公告信息

序号	公告名称	公告日期	公告日期至	详情
暂无简易注销公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 注销备案/公告信息

序号	清算组备案日期	债权人公告日期	公告状态	详情
暂无注销备案/公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 集团成员信息

序号	成员名称	统一社会信用代码	成员类型	母公司持股比例
暂无集团成员信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

■ 营业执照作废声明

序号	是否正副本	副本编号	声明内容	声明日期	是否已补领	补领日期
暂无营业执照作废声明						

备注：1. 投标人自行通过“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）查询本单位是否被列为严重违法失信企业，并将查询结果“截图”附在本表中。

2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

5-3 失信惩戒信息查询结果

2021/7/19 失信惩戒对象查询_信用中国

欢迎来到信用中国 登录 注册 意见反馈 网站地图

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

构建诚信 惩戒失信

失信惩戒对象查询

湖北鑫民建设集团有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

失信惩戒对象最新动态 查看更多>>

- 贵州省着力推进联合惩戒体系建设 2021-07-19
- 积分落户岂容弄虚作假？诚信奋斗才梦想成真！ 2021-07-19
- 国家发改委：全国失信惩戒措施基础清单等2项新规正... 2021-07-18

失信惩戒重点关注对象 查看更多>>

- 网站公布2021年第一批失信黑名单 2021-07-14
- 温州市税务局发布2021年第二季度诚信“红黑榜” 2021-07-09
- 生态环境部门加大环评问题查处力度 严惩环评领域... 2021-07-07

2021/7/19

失信惩戒对象查询_信用中国

欢迎来到信用中国

登录 注册 意见反馈 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

构建诚信 弘扬诚信文化

失信惩戒对象查询

李四431024198302040015

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

失信惩戒对象最新动态

查看更多>>

- 贵州省着力推进联合惩戒体系建设 2021-07-19
- 积分落户岂容弄虚作假？诚信奋斗才梦想成真！ 2021-07-18
- 国家发改委：全国失信惩戒措施基础清单等2项新规范正... 2021-07-18

失信惩戒重点关注对象

查看更多>>

- 网站公布2021年第一批失信黑名单 2021-07-16
- 兰州中院发布2021年第二季度诚信“红黑榜” 2021-07-08
- 生态环境部门加大环评问题查处力度 严惩环评领域... 2021-07-07

2021/7/19

失信惩戒对象查询_信用中国

欢迎来到信用中国

登录 注册 意见反馈 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航



失信惩戒对象查询

输入421081199110152979

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

失信惩戒对象最新动态

查看更多>>

- 贵州省着力推进联合惩戒体系建设 2021-07-19
- 取分靠户也容弄虚作假? 诚信奋斗才梦想成真! 2021-07-19
- 国家发改委: 全国失信惩戒措施基础清单等2项新规正... 2021-07-16

失信惩戒重点关注对象

查看更多>>

- 网站公布2021年第一批失信黑名单 2021-07-14
- 兰州市税务局发布2021年第二季度诚信“红黑榜” 2021-07-09
- 生态环境部门加大环评问题整改力度 严惩环评领域... 2021-07-07

2021/7/19

信用信息详情_信用中国

欢迎来到信用中国

登录 注册 意见反馈 网站声明

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

湖北鑫民建设集团有限公司

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

湖北鑫民建设集团有限公司 存续 信用信息更新 公共信用信息

统一社会信用代码: 91420102682323965F

重要提示:
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开内容不实等以及其他合法权益的,可向信用中国网站提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用修复指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅体现现有数据展示相关信息,供社会参考。信用相关信息的单位和个人应对其信息真实性负责。
3.因篇幅有限,单页数据仅按更新程度展示前100条信息。
[下载信用信息版](#) [提请异议申诉](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李晖	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2008-12-23	住所	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室

行政许可 5

行政处罚 0

守信激励 0

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 0

风险提示 0

其他 0

第 1 条

行政许可决定书号	鄂JZ安许证字〔2014〕009641
行政许可决定书名称	建筑施工企业安全生产许可证
许可证书名称	建筑施工企业安全生产许可证
许可类别	核准
许可编号	(鄂)JZ安许证字[2014]009641
许可决定日期	2020-07-06
有效期自	2020-07-06

2021/7/19

信用信息详情_信用中国

许可证名称	安全生产许可证延期审批
许可类别	核准
许可编号	宜建安许延期2020-141
许可决定日期	2020-07-02
有效期自	2020-07-02
有效期至	2023-07-02
许可内容	同意安全生产许可证延期
许可机关	宜昌市住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码	11420500011100285N
数据来源单位	宜昌市住房和城乡建设局
数据来源单位统一社会信用代码	11420500011100285N

第 3 页

行政许可决定书号	D242011108
行政许可决定书名称	建筑业企业资质
许可证名称	建筑业企业资质
许可类别	核准
许可编号	D242011108
许可决定日期	2017-01-01
有效期自	2017-01-01
有效期至	2022-01-01
许可内容	简单变更
许可机关	湖北省住房和城乡建设厅
许可机关统一社会信用代码	1142000001104325X6
数据来源单位	湖北省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码	1142000001104325X6

第 4 页

2021/7/19

信用信息详情_信用中国

许可证名称	对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批
许可类别	普通
许可编号	— —
许可决定日期	2017-03-01
有效期自	2017-03-01
有效期至	2099-12-31
许可内容	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，决定准予你（单位）取得 对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批。
许可机关	武汉市江岸区国家税务局
许可机关统一社会信用代码	1142000001104392
数据来源单位	湖北省国税局
数据来源单位统一社会信用代码	1142000001104392XT



© 2019 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家社会信用信息中心 协同单位：国家发展改革委 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中视网

网站备案号：京ICP备05052333号-5 | 京公网安备 11010202007696号



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和其他组织信用信息概况

主体名称： 湖北鑫民建设集团有限公司
统一社会信用代码： 91420102682323965F
文件编号： 2021072211423947945A05

概述



湖北鑫民建设集团有限公司

下载

信用等级公示

基础信息

统一社会信用代码	91420102682323965E	法定代表人	李晖
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2008-12-23
住所	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室		

公共信用信息

行政许可信息	5条	行政处罚信息	0条
守信激励信息	1条	失信惩戒信息	0条
重点关注信息	0条	资质/资格信息	0条
风险提示信息	0条	其他信息	0条

说明

1. 本文件查询地展示了各主体的信用信息。“信用中国”承诺在数据汇总、加工、整合的全过程中保持客观和中立。

正文



湖北鑫民建设集团有限公司

下载

下载验证码

基础信息

企业名称：	湖北鑫民建设集团有限公司
统一社会信用代码：	91420102682323967F
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	李晖
企业类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：	2008-12-23
住所：	宜昌市点军区江南大道99号四楼401室

行政许可信息 (共 5 条)

行政许可决定书号：	〔鄂〕JZ安许证字〔2014〕009641
行政许可决定书名称：	建筑施工企业安全生产许可证
许可证书名称：	建筑施工企业安全生产许可证
许可类别：	核准
许可编号：	(鄂)JZ安许证字[2014]009641
许可决定日期：	2020-07-06

第 1 条

数据来源单位统一社会信用代码：1142000001104325X6

行政许可决定书号：宜建安许延期2020-141

第2条

行政许可决定书名称：安全生产许可证延期审批

许可证名称：安全生产许可证延期审批

许可类别：核准

许可编号：宜建安许延期2020-141

许可决定日期：2020-07-02

有效期自：2020-07-02

有效期至：2023-07-02

许可内容：同意安全生产许可证延期

许可机关：宜昌市住房和城乡建设局

许可机关统一社会信用代码：11420500011100285N

数据来源单位：宜昌市住房和城乡建设局

数据来源单位统一社会信用代码：11420500011100285N

行政许可决定书号：D242011108

第3条

行政许可决定书名称：建筑业企业资质

许可证名称：建筑业企业资质

许可类别：核准

许可机关统一社会信用代码：1142000001104325X6

数据来源单位：湖北省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码：1142000001104325X6

行政许可决定书文号：D142111050

第4条

许可有效期：——

许可决定日期：2017-08-24

许可截止日期：2022-08-24

许可内容：建筑业企业资质

许可机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

审核类型：核准

数据来源：湖北省

行政许可决定书文号：岸国税 许准〔2017〕309号

第5条

行政许可决定书名称：对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批

许可证书名称：对增值税防伪税控系统最高开票限额的审批

许可类别：普通

许可编号：——

许可决定日期：2017-03-01

数据来源单位：湖北省国税局
数据来源单位统一社会信用代码：1142000001104392XT

守信激励信息 (共 1 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：湖北鑫民建集团有限公司
统一社会信用代码：91420102682323965F
纳税人识别号：91420102682323965F
评价年度：2019
数据来源：国家税务总局

第 1 条

结束

- 备注：1. 申请人自行通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载信用信息报告，查询申请人的失信惩戒信息，并将信用信息报告作为附件附在本表中。信用信息报告生成时间应不早于招标文件发出之日且不晚于投标截止之日。
2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

5-4 “湖北省公共资源交易信用信息平台”黑名单查询结果



湖北省公共资源交易信用信息平台
WWW.HBCXPT.CN

首页

工作动态

文件通知

政策法规

曝光台

黑名单

记分查询

信用承诺

奖惩案例

信用修复

用户登录

登录

注册

注册使用操作指南



违法违规记录及信用修复查询

您当前所在位置: 首页 > 黑名单

当事人类型: 投标人 (法人) 当事人名称: 湖北鑫民建设集团有限公司 搜索

当前查询条件: "投标人 (法人)" + "湖北鑫民建设集团有限公司"

当前查询结果: 符合当前查询条件的信息有0条

当事人类型	当事人名称	量化分值
-------	-------	------

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 26

5-5 “湖北省公共资源交易信用信息平台” 记分查询结果

2021年07月19日 14:29:44 星期一

湖北省招标投标协会 湖北省公共资源交易中心 湖北省公共资源交易监督管理局

湖北省公共资源交易信用信息平台

网站首页 工作动态 文件通知 政策法规 曝光台 黑名单 记分查询 信用承诺 奖惩案例 信用修复

公告期内信息查询 已过公告期信息查询

本次查询在当日内有效，时间:2021年7月19日

当事人类型 招标人 (法人) 当事人名称 湖北鑫民建设集团有限公司 搜索

当前查询条件: "招标人 (法人)" + "湖北鑫民建设集团有限公司"

当前查询结果: 符合当前查询条件的信息有0条

当事人类型 当事人名称 量化分值

没有符合当前查询条件的信息

2021/7/19

湖北省公共资源交易信用信息平台

公告期内信息查询 已过公告期信息查询

本次查询在当日内有效，时间:2021年7月19日

当事人类型 招标人 (法人) 当事人名称 湖北鑫民建设集团有限公司 搜索

当前查询条件: "招标人 (法人)" + "湖北鑫民建设集团有限公司"

当前查询结果: 符合当前查询条件的信息有0条

当事人类型 当事人名称 量化分值

没有符合当前查询条件的信息

www.hbcxpt.cn/hbDsrListZf.shtml?flag=1&istlogin=0&num=1

1/1

备注：1.申请人自行通过“湖北省公共资源交易信用信息平台”网站（www.hbcxpt.cn）记分查询栏目查询申请人是否存在处于公告期内的记分信息，并将查询结果“截图”附在本表中。

2.联合体申请的，应当对所有联合体成员进行查询。

5-6 无行贿犯罪行为的声明

嘉鱼县公安局（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我单位、法定代表人李晖（姓名）、拟委任的项目经理郑鹏（姓名）在近三年内（2018年7月23日至2021年7月22日）不曾有人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪行为。

我方对上述声明的真实性和准确性负责，并承担相应的法律责任。



投标人：湖北鑫民建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：李晖（签字）



2021年7月22日

备注：1. 近3年是指从投标截止日往前推算的3年，如投标截止日为2014年2月1日，则近3年是指2011年2月1日至2014年1月31日。

2. 联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出声明。

2021/7/19

文书列表

2021年7月19日 星期一

裁判文书网 17720520135 退出 意见反馈 网站主站 APP下载 使用帮助

中国裁判文书网
China Judgments Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 - 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 检索 ?

已选条件: 全文: 湖北鑫民建设集团有限公司 案由: 单位行刑罪 裁判日期: 2018-07-23 TO 2021-07-22

保存检索条件 清空检索条件

共检索到 0 篇文书

全选 收藏 批量收藏 批量下载

暂无数据!

法院层级 裁判日期 审判程序

裁判文书网

【中国政府公开信息聚合服务平台】 人民法院裁判文书信息公开网 中国审判流程信息公开网 中国司法大数据服务平台
【中国执行信息公开网】 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 中国涉外商事海事审判网 最高人民法院司法公开系统地图导航
地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 最高人民法院
010-67550114

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHNT2W0/index.html?pagelid=4870b998fa1b307f2e8e542271f5f6&21=湖北鑫民建设集团有限公司&s16=单位行刑罪&s13=371&cprqStart=2018-07-21&cpr...

2021/7/19

文书列表

2021年7月19日 星期一

裁判文书网 17720520135 退出 意见反馈 网站主站 APP下载 使用帮助

中国裁判文书网
China Judgments Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 - 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 检索 ?

已选条件: 裁判日期: 2018-07-23 TO 2021-07-22 全文: 李振431024198302040015 案由: 行刑罪

保存检索条件 清空检索条件

共检索到 0 篇文书

全选 收藏 批量收藏 批量下载

暂无数据!

法院层级 裁判日期 审判程序

裁判文书网

【中国政府公开信息聚合服务平台】 人民法院裁判文书信息公开网 中国审判流程信息公开网 中国司法大数据服务平台
【中国执行信息公开网】 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 中国涉外商事海事审判网 最高人民法院司法公开系统地图导航
地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 最高人民法院
010-67550114

https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181217BMTKHNT2W0/index.html?pagelid=4870b998fa1b307f2e8e542271f5f6&s21=湖北鑫民建设集团有限公司&s16=单位行刑罪&s13=371&cprqStart=2018-07-21&cpr...

5-7 近 3 年发生的诉讼和仲裁情况

类别	序号	发生时间	情况简介	证明材料索引
诉讼情况	无	无	无	无
				
仲裁情况	无	无	无	无

备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算 3 年，例如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

2. 近 3 年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与签订或履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未终审判决的诉讼或未裁决的仲裁。附法院或仲裁机构作出的判决或裁决等有关法律文书的扫描件。以仲裁裁决或判决书的制发时间为准。

3. 投标人应当如实填报相关情况，没有相关情况应明确填“无”。

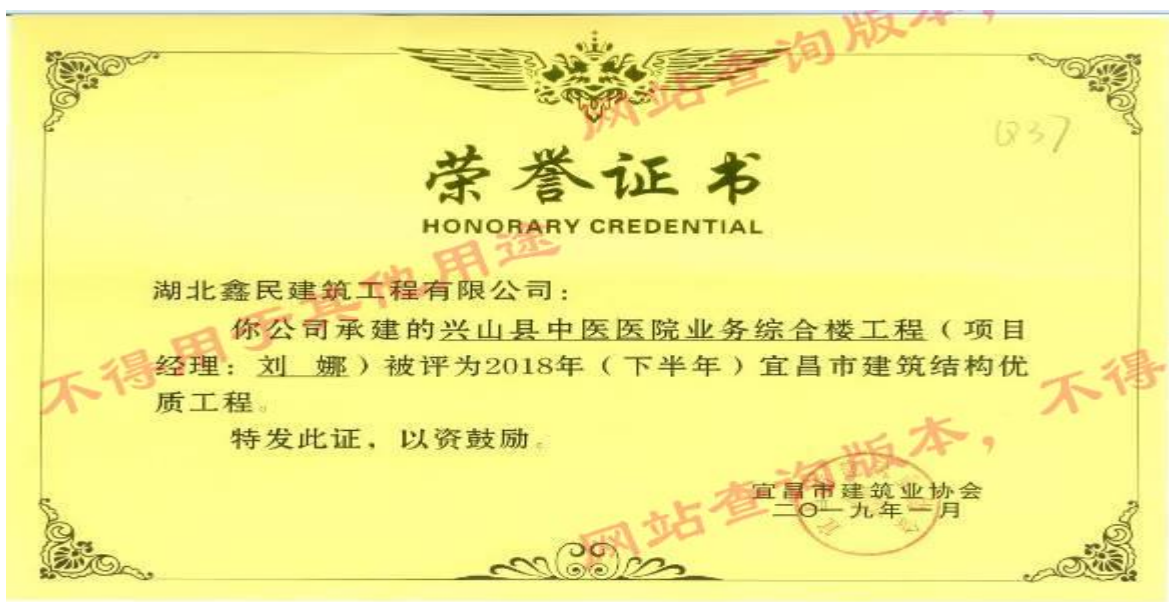
5-8 近 3 年投标人工程获奖情况表

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	兴山县中医医院业务综合楼工程	宜昌市安全文明施工现场	2019.1	宜昌市建筑业协会
2	兴山县中医医院业务综合楼工程	宜昌市建筑结构优质工程	2019.1	宜昌市建筑业协会
3	宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目	湖北省建筑工程安全文明施工现场	2020.5.	湖北省建设工程质量安全协会
4	西陵花园住宅区配套用房	湖北省建筑工程安全文明施工现场	2020.5.	湖北省建设工程质量安全协会

备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

2. 本表后应附中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）、表彰文件、获奖证书及其他证明材料等扫描件。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。



荣誉证书

湖北鑫民建筑工程有限公司：

你单位承建的 西陵花园住宅区配套用房
工程被评为2019-2020年度第二批湖北省建
筑工程安全文明施工现场。

特发此证

二〇二〇年五月

荣誉证书

湖北鑫民建筑工程有限公司：

你单位承建的 宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目
工程被评为2019-2020年度第二批湖北省建
筑工程安全文明施工现场。

特发此证

二〇二〇年五月

宜昌市建筑业协会

宜市建协[2019]6号

宜昌市建筑业协会关于表彰2018年度(下半年) 宜昌市安全文明施工现场的通知

各有关单位:

根据《宜昌市建筑优质工程(夷陵杯)评审办法》等评优文件的通知(宜市建协〔2013〕13号文)精神,经施工企业申报,市建筑业协会组织有关专家核查和市建设工程安全文明施工现场评审评委会评审,宜昌火车东站西广场停车场

排序	工程名称	工程 属地	结构 类型	建设 规模	施工单位	项目经 理	监理单位	项目 总监
28	宜昌港主城港区白洋作业区一期工程办公用房项目	高新区	框架	6602m ²	湖北华信建设工程有限公司	梅清华	北京东方华泰建设监理有限公司	肖琴
29	伍家岗区城中村棚户区改造安置房（共同村三期安置房小区）3-4#楼、商业裙房、村民礼堂、地下室工程	伍家区	框架剪力墙	31853m ²	湖北晶耀建设工程有限公司	范永彬	湖北华茂建设监理有限责任公司	易彪
30	西陵区城中村棚户区改造安置房（黑虎山村安置小区）5#、6#、7#、8#楼及地下室	西陵区	框架剪力墙	90368m ²	湖北广盛建设集团有限责任公司	郑之同	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	陈美强
31	兴山县中医医院业务综合楼工程	兴山县	框架	12688m ²	湖北鑫民建筑工程有限公司	刘娜	宜昌长江工程建设监理有限责任公司	李方义
32	梧桐邑五期1-3#、5-9#、商业18-19#及B区地下室	伍家区	框架剪力墙	155682m ²	宜昌华鼎建筑工程有限公司	王超	湖北华雷工程建设监理有限公司	程晓黎
	宜昌环城南路片区棚户							

宜昌市建筑业协会

宜市建协[2019]5号

宜昌市建筑业协会关于表彰2018年度(下半年) 宜昌市建筑结构优质工程的通知

各有关单位:

根据《宜昌市建筑优质工程(夷陵杯)评审办法》等评优文件的通知(宜市建协(2013)13号文)精神,经施工企业申报,市建筑业协会组织有关专家核查和市建筑结构优质工程评审评委会评审,宜昌国际广场2#住宅楼等40项工程被

排序	工程名称	工程 属地	结构 类型	建设 规模	施工单位	项目 经理	监理单位	项目 总监
33	研发中心	伍家区	框架	5998m ²	湖北省永安建设有限公司	陈鹏	湖北华雷工程建设监理有限公司	张操
34	宏信·公园里4#楼	夷陵区	框架	13410m ²	宜昌市宏信建设工程有限公司	秦波	湖北百顺工程监理咨询有限公司	龚成猛
35	宜昌三峡国际会展中心综合项目二期23#、24#工程	夷陵区	框架剪力墙	14408m ²	宜昌三峡国际会展中心建设集团有限公司	张作令	北京中城建设监理有限公司	涂柏清
36	智禧湾商品房项目Y2#、Y4#、Y8#、Y11#楼及部分地下室	点军区	框架剪力墙	31467m ²	湖北盛荣建设有限公司	杨成	湖北合联建设监理有限公司	李银芳
37	兴山县中医医院业务综合楼工程	兴山县	框架	12888m ²	湖北鑫民建筑工程有限公司	刘娜	宜昌长江工程建设监理有限责任公司	李方义
38	冠峰·御园春小区三期12#楼	当阳市	框架剪力墙	4495m ²	湖北诚久建筑工程有限公司	黄东华	宜昌市康正建设工程监理有限公司	曾莉莉
39	远安县外国语幼儿园工程	远安县	框架	8557m ²	宜昌东阳建设工程有限公司	敖海波	宜昌长江工程建设监理有限责任公司	李本全
40	宜都市三江新城一期（城中村周家台子1#、2#楼）	宜都市	框架剪力墙	56027m ²	湖北中丹建设工程有限公司	杜远兴	武汉宏宇建设工程咨询	黄光文



2019~2020年度第二批湖北省建筑工程安全文明施工施工现场项目名单

序号	工程名称	结构	建筑面积(㎡/万元)	施工单位	项目经理
	武汉市				
1	月亮湾城市阳台工程（一期）施工项目	市政	/	武汉市民阳市政建设集团有限公司	刘权
2	中建股份公建地块	框架	302962.27	中建三局集团有限公司	樊冬冬
3	汉阳西北湖B地块	框架	128218.23	中天建设工程集团有限公司	张益明
4	湖北省路桥修复中心（示范）项目	桥梁	123218.44	武汉建工集团有限责任公司	曾凡伟
5	新建居住项目《仁恒世纪》	框架	100547.1	中建三局集团有限公司	王望新
6	首地峯悦新建服务公寓批建项目	框架	117500.00	中建三局第三建设有限公司	李安亮
7	新建居住项目《二七滨江商务区核心区北区26号地块》	框架	131000.92	中建三局集团有限公司	耿翔
8	武汉中心书城	框架	72230.4	中建三局集团有限公司	陈明珠
9	新建居住、商务、商业及公共绿地项目《铁泰国际社区C04地块》	框架	720598.0000+72	中建三局第一建设工程有限公司	黄飞
10	商务、商业、居住项目（一期）城投·国筑之光GJ10A、GJ10B地块（地下室及1#、3#、7#、12#、M1#、M2#、M3#）项目	框架	83492.22	武汉建工集团有限责任公司	王文邦
11	新建医技综合大楼项目（武汉市普仁医院）	框架	71528.11	中国一冶集团有限公司	黄炎英
12	新建居住项目《青山汉江商务区慈母山C9-1、C9-4地块》	框架	473531.29	中国一冶集团有限公司	吴林华
13	武汉市轨道交通5号线工程第四标段土建工程	市政	/	中铁隧道股份有限公司	徐其贵
14	武汉市轨道交通16号线一期工程老关村车辆段站主体结构工程《第一标段》	市政	/	中铁十一局集团城市轨道交通工程有限公司	徐成钢
15	江南中心绿轴玖合管桩施工和PPV项目	市政	/	中铁一局集团有限公司	孔维强
16	杨新港快速通道青菱立交（八通立交—丁字桥路）工程第一标段	市政	/	中建三局集团有限公司	张进田
17	武汉市轨道交通7号线工程复兴路站~枫玉桥站《第三标段》	市政	/	中铁十四局集团有限公司	杜志昂
18	武汉市轨道交通12号线工程团林路站土建安装工程	市政	/	武汉市市政建设集团有限公司	康康
19	武汉市轨道交通7号线南延线工程光谷广场综合体维修工程	市政	/	中德东方装饰工程有限公司	卢小瓦
20	新建居住、商务与商业设施项目《南湖金汇》二期	框架	81706.53	湖北世纪建业集团有限公司	任慧
21	新盘龙城村改造旧城改造项目（一期）	框架	100714.94	湖北争鸣建设工程有限公司	姜平
22	长丰村城中村改造项目B12地块	框架	168933.62	中国建筑第二工程局有限公司	傅健
23	A地块二期《住宅部分》二标段4#、5#、6#、8#、9#，地下室	框架	315533.12	中天建设工程集团有限公司	胡晓伟

序号	工程名称	工程类型	建筑面积或规模 (m ² 万元)	施工单位	项目经理
99	荆州樊城华府建设项目 (13A、15A、15-20A)	框架	115332.47	湖北金昌建筑工程有限公司	高斌
100	人信·悦里一期 (1B-3A、3A-12E、51E、52A、地下室)	框架、剪力墙	66662	江苏建华建设股份有限公司	范军
101	荆州市第一人民医院门诊大楼医用净化项目	框架	3285万元	武汉华康世纪医药股份有限公司	王先飞
102	沙市区人民检察院“两房”建设项目	框架	14971	湖北七建集团有限公司	廖耀东
103	湖北省第二届园林博览会暨荆州市第一届园林博览会建设	框架	64754万元	北京正和恒基保生态环保科技有限公司 中建三局集团有限公司	程德明 杨耀文
104	石首市观澜国际小区一期1#楼	框架	15947.36	石首市金源建筑工程有限公司	杨永江
105	临荆市民之家建设工程	框架	100000	湖北工业建筑集团有限公司	程满刚
106	宜昌县文化体育中心项目	框架	60000.00	湖北工业建筑集团有限公司	刘军
107	荆门市和顺国际	框架	110000	湖北和顺国际工程集团有限公司	刘中南
108	松滋市富源商住小区 (汉南新城)	框架	30467.55	湖北和顺国际工程集团有限公司	李明汉
109	杨家湾创业园创业服务中心 (先施农民创业培训中心)	框架	10000	湖北和顺国际工程集团有限公司	吴勤德
宜昌市					
110	宜昌市东山开发东区、北苑厂房及配套办公楼项目	框架	17529.01	湖北海民建筑工程有限公司	董涛
111	民富新天地8#、9#楼	框架	39542.66	湖北中建鸿发建设有限公司	李海东
112	碧桂园北站之星10-13#楼、15-17#楼、地下室及配套设施	框架、剪力墙	68871.66	湖北联德建设有限公司	刘国玉
113	宏信·玫瑰城10#楼及地下室	框架	36058.84	湖北和顺国际工程集团有限公司	陈斌
114	兴山县2015年第一批棚户区改造项目 (古夫片区) 一期	框架	60000	湖北联德建设有限公司	徐斌
115	唐家湾特设局项目 (10#、12#、14#、16#楼)	框架	51179.91	中建二局第三建筑工程有限公司	王宾
116	宜昌恒大名都二期 (19#-31#楼、81#-101#楼、1P-7P架空层、1P-7P地下室)	框架	527744.72	武汉建工集团股份有限公司	曹登
117	兴山县皇家庄棚户区改造项目 (二期)	框架	50000	湖北联德建设有限公司	陈新贵
118	兴山县林林通透改造项目 (4#厂房)	框架	20039.13	湖北联德建设有限公司	高九敬
119	英投·德邻院 (二期)	框架	93497.11	湖北广德建设有限公司	李敏三
120	宜昌市会展中心	框架、剪力墙	36000	中建三局集团有限公司	李斌
121	宜昌市市民活动中心 (大剧院)	框架	16532	中建三局集团有限公司	谭双林
122	白氏坪水泥厂棚户区改造项目二期工程	框架	22600.62	湖北联德建设有限公司	陈超
123	卷桥河五期 (京平路-卷桥河二期) 道路工程、卷桥河六期	市政	2222.44万元	湖北联德建设有限公司	李斌

兴山县工程建设施工

中 标 通 知 书



招标编号: XSZB(2017)YZG007

项目名称: 兴山县中医医院业务综合楼工程

招 标 人: 兴山县中医医院

招标代理机构: 湖北恒达建设工程项目管理有限公司

武汉鑫景建筑工程有限公司：

自 2017 年 3 月 24 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定兴山县中医医院业务综合楼工程施工业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承包合同。

收到中标通知书后，请于 2017 年 4 月 29 日前到兴山县中医医院与我单位洽谈合同。

招标代理机构（盖章）：湖北恒达建设工程项目管理有限公司

招标人（盖章）：兴山县中医医院

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：郭强

日期：2017 年 3 月 30 日

中标人投标文件及项目情况一览表

项目概况	本项目规划用地面积约为 8130 m ² , 建筑面积约 12890 m ² , 框架-剪力墙结构, 地下 1 层, 地上 9 层。						
中标范围	施工图纸, 工程量清单, 答疑文件范围内的所有工程, 包括地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、建筑电气、消防、通风及室外配套等工程(详见工程量清单)。						
中标价 (万元)	2874.323750	480					
质量承诺	合格	合格					
拟分包 内容	专业分包 劳务分包						
中标企业 情况	名 称	中建三局集团有限公司					
	资质等级	建筑工程施工总承包贰级					
	注 册 地	湖北武汉					
	项目负责人姓名	谭文平	电话	13972577938			
	职务	姓名	职称	证书 名称	等级	证号	专业
	项目经理 (建造师)	谭文平	工程师	建造师	贰级	鄂 242080810312	建筑
	技术负责人	宋子超	工程师	工程师	中级	J032005012326	工民建
	施工员	曹松林	/	施工员	/	131700102045751	/
	施工员	章少军	/	施工员	/	151700105006932	/
	质检员	邓博成	/	质检员	/	131700202015110	/
	安全员	龚伟民	助理 工程师	安全员	/	141700302043564	/
	安全员	马晓芳	助理 工程师	安全员	/	141700302043616	/

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 兴山县中医院

承包人(全称): 武汉鑫源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴山县中医院业务综合楼工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 兴山县中医院业务综合楼工程

2.工程地点: 兴山县昭君镇小河口正

3.工程立项批准文号: 兴发改审批[2016]155号

4.资金来源: 争取上级补助资金和企业自筹资金

5.工程内容: 本项目规划用地面积约830㎡,建筑面积约12890㎡,框架-剪力墙结构,地下1层,地上9层。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

施工图、工程量清单、招标文件范围内的所有工程,包括地基与基础、主体结构、

不得用于其他用途

工期总日历天数: 480 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 GB 50300-2013 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价:

人民币(大写) 贰佰零玖万零玖佰零玖元 (¥ 2090909.09 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零玖万零玖佰零玖元 (¥ 1090909.09 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰零玖万零玖佰零玖元 (¥ 1090909.09 元);


(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰零玖万零玖佰零玖元 (¥ 1090909.09 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰零玖万零玖佰零玖元 (¥ 1090909.09 元)。

合同价格形式: 固定单价合同

- 不得用于其他用途
- (1) 中标通知书（如果有）；
 - (2) 投标函及其附录（如果有）；
 - (3) 专用合同条款及其附件；
 - (4) 通用合同条款；
 - (5) 技术标准和要求；
 - (6) 图纸；
 - (7) 已标价工程量清单或预算书；
 - (8) 其他合同文件。
- 

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保
- 网站查询版本，不得

不得用于其他用途

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 长沙市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，
承包人执 贰 份。



网站查询版本

不得用于其他用途

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 姚建代表人或其委托代理人:

(三)

(附註)

组织机构代码: _____

地址: 嘉善县魏塘镇凤凰街1号 地址: 武汉市江岸区解放大道2020号

郵政編碼: 4370 郵政編碼: 4370

法定代表人: 张健 法定代表人: 郑补东

委托代理人: _____

电话: 189 7201 3099 电话: 189 7251 0077

真: _____ 传真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

开户银行: 兴山农村商业银行总行 开户银行: 建行杭州城东支行

日期: 8201 0000 0025 83496 账号: 4205 0786 0041 0000 0011

工程竣工验收情况	项 目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部	所有分部工程质量验收合格
	质量控制资料	共 49 项， 经审查符合要求 49 项，经核定符合规定要求 49 项	质量控制资料全部符合有关规定
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 24 项， 符合要求 24 项， 共抽查 15 项， 符合要求 15 项，经返工处理符合要求 0 项	核查及抽查项目全部符合规定
	观感质量验收	共抽查 25 项， 符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好
参建各方竣工验收	<p>完成了图纸设计以及合同约定的工程内容，质量符合设计要求，验收合格，同意验收。</p> <p>建设单位（公章） 项目负责人：朱礼军 2019年5月15日</p>		
	<p>新设计文件要求施工，施工质量符合设计要求，同意验收。</p> <p>设计单位（公章） 项目负责人：郑艳琴 2019年5月15日</p>		
	<p>工程质量符合设计和合同要求，符合有关质量验收规范和标准，自评达到合格。</p> <p>施工单位（公章） 单位负责人：刘娜 2019年5月15日</p>		

工程名称	兴山县中医医院业务综合楼工程	结构类型/层数	框架/地下一层、地上九层
建设单位	兴山县中医医院	建筑面积	12890 m ²
施工单位	湖北鑫民建筑工程有限公司	基础类型	桩基
监理单位	宜昌长江工程建设监理有限责任公司	工程总造价	2874.32375 万元
项目经理	刘娜	技术负责人	宋子超
开工日期	2017 年 5 月 16 日	竣工验收日期	2019 年 5 月 15 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	 <p>该工程已完成设计文件与合同约定的全部内容。</p>		
验收组织形式	<p>成立以建设单位项目负责人朱永琼为组长，各参见单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。</p>		
验收组成员情况	专业	成员名单	
	土建工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	给、排水及采暖工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	电气工程	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	
	智能建筑	张健、朱永琼、邹远锦、向风华、胡攀、张威、陈勇、张海龙、郑艳琴、孙强、赵义、吴大刚、王群英、刘娜、宋子超、高悦、曹松林	

建筑工程竣工验收报告



工程名称: 兴山县中医医院业务综合楼工程

建设单位: 兴山县中医医院

竣工 验收 程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行的法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位的工程档案资料； 4、查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程 竣工 验收 组 验收 意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位组织各参建单位，在质量监督部门的监督下，严格按竣工程序进行验收，对工程资料和施工现场进行了认真的检查，执行程序符合有关规定。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 各参建单位工作认真负责，遵守国家有关法律法规，认真的履行了自己的职责和义务。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程的施工前期手续合法有效，严格执行了国家的施工规范和操作程序。符合审批的总体规划要求，并通过有关部门的验收和认可，工程观感良好，符合设计及规范要求。
参加验收人员签字：	

宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目

宜昌市建设工程有限公司



中标通知书

湖北鑫民建筑工程有限公司：

自 2018 年 3 月 28 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承包合同。收到中标通知书后，请于 2018 年 5 月 10 日前到宜昌市东山开发区东苑企业发展公司与我单位洽谈合同，并在订立合同后 7 日内报监管机构备案。

招标代理机构（盖章）：_____

招标人（盖章）：_____

中标人的投标文件主要内容一览表

项 目 负 责 人	姓 名	董涛			
	专业证书	二级注册建造师			
	注册证号	鄂 242141659486			
建 筑 面 积 (M2)	17798.54 平方米				
承包工程项目及范围	新建 1 栋办公楼, 2 栋厂房, 总建筑面积 17798.54 平方米, 其中 1 号办公楼为地上 6 层框架结构, 建筑面积约为 4019.07 平方米, 2 号厂房为地上 4 层框架结构, 建筑面积约为 4906.12 平方米, 3 号厂房为地上 6 层框架结构, 建筑面积约为 8436.66 平方米, 地下设备用房 436.69 平方米。				
中 标 价	26830170.26				
工期承诺	180 日历天				
质量承诺	合格				
安全承诺	合格				
管 理 人 员	类 别	姓 名	职 称	专 业	证书编号
	项目负责人	董涛	/	建筑	鄂 242141659486
	技术负责人	李付祥	工程师	工民建	453137
	施工员	宋羽辰	/	土建	42181011700202
	质量员	曾晓桥	/	土建	42181060600430
	安全员	程磊	/	/	鄂建安 C2 (2017) 0014371

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宜昌市东山开发区东苑企业发展公司

承包人(全称): 湖北鑫民建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 宜昌市东山开发区东、北苑厂房及配套办公楼项目

2. 工程地点: 宜昌市高新区北海路

3. 工程立项批准文号: 。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 新建 1 栋办公楼, 2 栋厂房总建筑面积 17798.54 平方米, 其中 1 号办公楼为地上 6 层框架结构, 建筑面积约为 4019.07 平方米, 2 号厂房为地上 4 层框架结构, 建筑面积约为 4906.12 平方米, 3 号厂房为地上 6 层框架结构, 建筑面积约为 8436.66 平方米, 地下设备用房面积约为 436.69 平方米。

6. 工程承包范围: 设计施工图纸范围内的主体及配套设施工程(详见工程量清单)等。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 月 日。

计划竣工日期: 2019 年 月 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

签约合同价为包干总价，包含乙方完成本合同工程的所有支出和利润，甲方不需向乙方支付包干总价以外的款项。除桩基工程因验收工程量增减、特殊签证变更及按甲方要求的变更影响外，固定总价不变。

五、项目经理

承包人项目经理：董涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：宜昌市东山开发区东苑企业发展有限公司(公章) 承包人：湖北鑫民建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：宜昌市点军区江南大道 99 号四楼 401 室

邮政编码：443000

法定代表人：郑沙沙

委托代理人：_____

电 话：0717-6592006

开户银行：湖北银行股份有限公司宜昌点军支行

账 号：111800120100012288

宜昌市工程建设施工

中标通知书

项目编号：YCGJS0299-201701-01(2)

湖北鑫民建筑工程有限公司（中标人）：

自 2018-08-02 开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定 中国长江三峡集团公司（招标人）的 西陵花园住宅区配套用房建设工程（第2次招标）（工程名称）施工业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，根据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承包合同。

收到中标通知书后，请于 2018 年 9 月 7 日前到 三峡坝区三峡建设管理中心大楼 （地点）与我单位洽谈合同，并在签订合同后 7 日内由招标人报建设工程造价管理机构备案。

招标代理机构（盖章）：_____

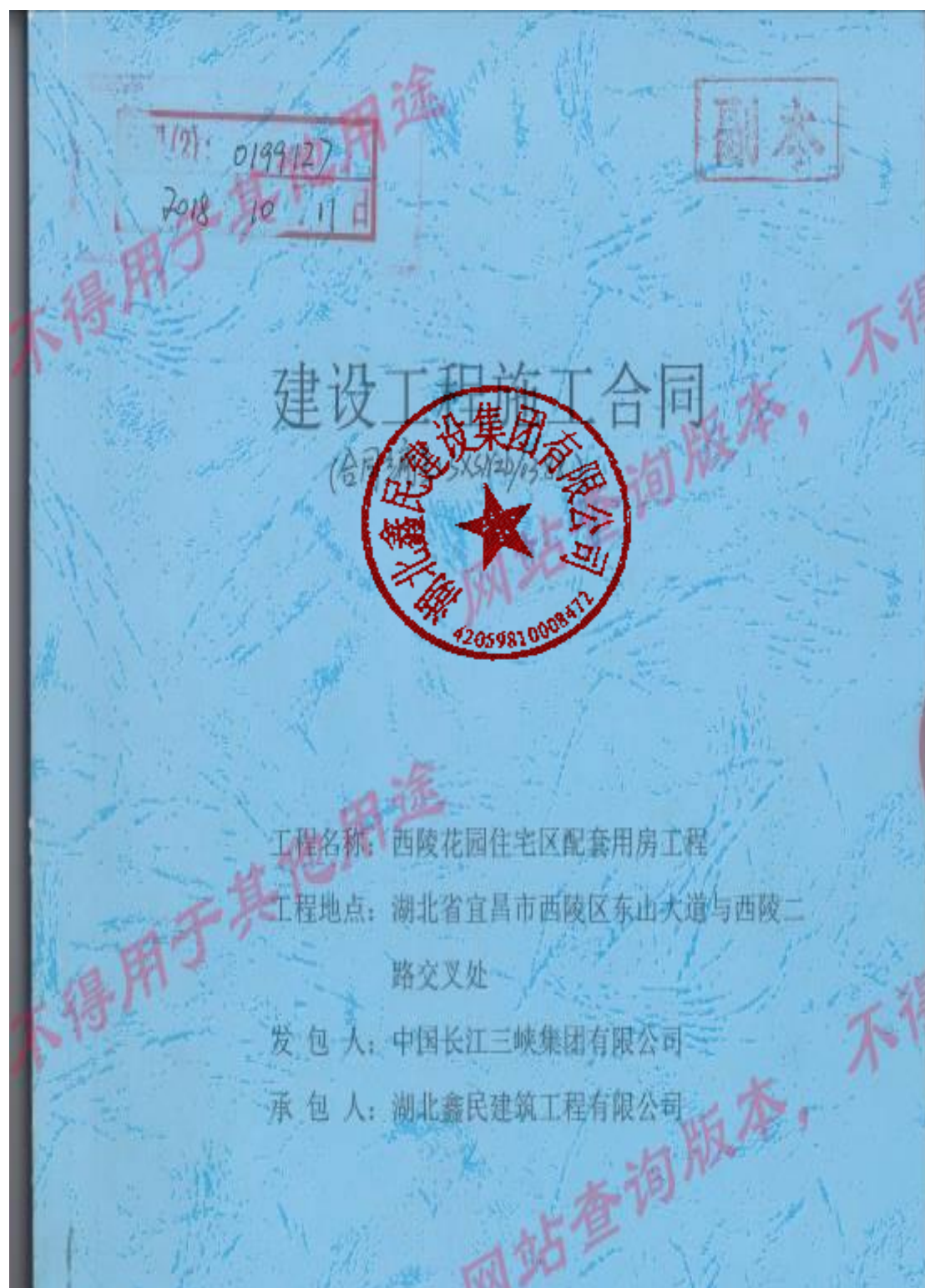
招标人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期：2018 年 9 月 5 日

中标人的投标文件主要内容一览表

项目负责人	姓名	董涛	资质等级	贰级建造师	
	注册证号	鄂 242141659486			
建设规模					
承包工程范围	本次招标内容为西陵花园住宅区中的配套用房，建筑面积约11517.84m2。主要合同工程项目包括大基坑开挖及支护工程、配套用房建筑、装饰、电气、通信、通风、给排水工程。室外场地及市政给排水管网附属配套。具体内容详见工程量清单。				
中标价 (万元)	3469.151271	工期承诺 (日历天)	480		
质量承诺	国家现行施工验收规范的合格标准	安全承诺	合格		
管理人员	类别	姓名	职称	专业	证书编号
	安全员	龙世玲	其它		安考 C 证;鄂建安 C2 (2018) 0009473
	质检员	刘孝涛	其它	土建	岗位证书; 42171060601362
	施工员	郑华锋	其它	土建	岗位证书; 42171010601661
	技术负责人	邵波	工程师	建筑工程	职称证;G300009420
	项目负责人	董涛	其它	建筑	贰级建造师;鄂



工程编号: YCGJS0299

合同编号: YCGJS0299-201701-01(2)

GF—2013—0201



建设工程施工合同

工程名称: 西陵花园住宅区配套用房工程

工程地点: 湖北省宜昌市西陵区东山大道与西陵二路交叉处

发 包 人: 中国长江三峡集团有限公司

承 包 人: 湖北鑫民建筑工程有限公司

目 录

合同协议书.....	1
通用合同条款.....	5
专用合同条款.....	6
合同协议书附件.....	44
合同谈判备忘录.....	45
工程质量保修书.....	48
廉洁协议.....	50
安全生产协议.....	52
招标文件澄清补遗.....	55
中标通知书.....	56
已标价工程量清单.....	59

西陵花园住宅区配套用房工程 合同协议书

发包人：中国长江三峡集团有限公司

承包人：湖北鑫民建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西陵花园住宅区配套用房建设工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：西陵花园住宅区配套用房建设工程

2.工程地点：湖北省宜昌市西陵二路交叉处

3.工程立项批准文号：宜西发改投函（2017）21号

4.资金来源：自有资金和自筹资金

5.工程内容：

- (1) 配套用房基坑工程，含基坑开挖及支护等；
- (2) 配套用房基础工程，含筏板基础等；
- (3) 配套用房结构工程，含钢筋混凝土工程等；
- (4) 配套用房建筑工程，含屋面工程、外立面（含幕墙）及门窗工程、防水、保温等；
- (5) 配套用房机电设备采购与安装：包括风机及机电泵等；
- (6) 配套用房附属工程，含室外道路及绿化等。

6.工程承包范围：

主要合同工程项目包括大基坑开挖及支护工程、配套用房建筑、装饰、电气、通信、通风、消防及给排水工程。室外场地及市政供排水管网附属配套。具体内容详见工

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟肆佰陆拾玖万玖仟伍佰壹拾贰元柒角壹分（¥34691512.71元），（此价格为含税价格）。

发包人纳税人类别：一般纳税人；承包人纳税人类别：一般纳税人。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾陆万玖仟叁佰捌拾捌元壹角捌分（¥769388.18元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾捌万元整（¥380000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）。

2. 合同价格形式：

固定单价合同，本项目采用一般计税法，办理工程结算时，提供增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理：董涛。

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就专用合同条款及附件作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在湖北省宜昌市三峡坝区三峡建设管理中心签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。



本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力。发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：张曙光
日期：2015.10.11



承包人： (公章)

法定代表人或
其委托代理人：李易
组织机构代码：1510015050K

法定代表人或
其委托代理人： (签字)
组织机构代码：14201026823239

地址：湖北省宜昌市三峡建管中心
邮政编码：443100

地址：宜昌市点军区江南
99号四楼401室
邮政编码：443100

法定代表人：张曙光
委托代理人：张曙光

法定代表人：郑沙沙
委托代理人：马晓芳

电话：0717-6763350
传真：0717-6763350

电话：0717-6592006
传真：0717-6592006

电子信箱：zhang_shuguang@ctg.com.cn

电子信箱：506438214@qq.com

开户银行：三峡财务有限责任公司

开户银行：湖北银行股份有限公司
宜昌点军支行

账号：00102460536700

账号：1118001201000122

网站查询版本, 不得

5-10 近 3 年项目经理获表彰情况表

序号	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
/	/	/	/



备注：1. 近 3 年是指从投标截止日往前推算的 3 年，如投标截止日为 2014 年 3 月 5 日，则近 3 年是指 2011 年 3 月 5 日至 2014 年 3 月 4 日。

2. 本表后应附表彰文件、获奖证书的扫描件。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。